

**SOCIAL IMPACT ASSESSMENT OF  
LAND ACQUISITION FOR THE  
IMPROVEMENT OF 82<sup>ND</sup> MILE MC ROAD TO  
5<sup>TH</sup> MILE CW ROAD IN KOTTAYAM DISTRICT**

**FINAL REPORT**

**FEBRUARY 2024**



**CENTRE FOR MANAGEMENT DEVELOPMENT  
THIRUVANANTHAPURAM**

## CONTENTS

<b>CHAPTER 1 -EXECUTIVE SUMMARY .....</b>	<b>01</b>
<b>CHAPTER 2 -DETAILED PROJECT DESCRIPTION.....</b>	<b>06</b>
<b>CHAPTER 3 - TEAM COMPOSITION APPROACH, METHODOLOGY AND SCHEDULE OF THE SOCIAL IMPACT ASSESSMENT.....</b>	<b>12</b>
<b>CHAPTER 4 – LAND ASSESSMENT .....</b>	<b>16</b>
<b>CHAPTER 5 -ESTIMATION AND ENUMERATION (WHERE REQUIRED) OF AFFECTED FAMILIES AND ASSETS.....</b>	<b>19</b>
<b>CHAPTER 6 –SOCIAL ECONOMIC AND CULTURAL PROFILE (AFFECTED AREA AND RESETTLEMENT SITE).....</b>	<b>21</b>
<b>CHAPTER 7 - SOCIAL IMPACT MANAGEMENT .....</b>	<b>25</b>
<b>CHAPTER 8 –SOCIAL IMPACT MANAGEMENT PLAN INSTITUTIONAL FRAMEWORK.....</b>	<b>28</b>
<b>CHAPTER 9 - SOCIAL IMPACT MANAGEMENT PLAN BUDGET AND FINANCING OF MITIGATION PLAN.....</b>	<b>30</b>
<b>CHAPTER 10 - SOCIAL IMPACT MANAGEMENT PLAN MONITORING AND EVALUATION.....</b>	<b>31</b>
<b>CHAPTER 11 - ANALYSIS OF COSTS AND BENEFITS AND RECOMMENDATION ON ACQUISITION.....</b>	<b>32</b>
<b>ANNEXURES.....</b>	<b>36</b>

## CHAPTER 1

### EXECUTIVE SUMMARY

#### 1.1 Project and public purpose

The proposed project is intended for the *improvement works in 82<sup>nd</sup> Mile MC Road to 5<sup>th</sup> Mile CW Road* at Thrikodithanam village in Kottayam district. A total of 9.560 ares of land is needed to be acquire for the proposed project. The land will be acquired from Thrikkodithanam village of Changanacherry taluk, Kottayam district.

Kottayam is also called as “Akshara Nagari” which means the “city of letters” considering its contribution to print media and literature. Kottayam has a well-laid network of local roads that connect different areas within the city. These roads are essential for intra-city transportation and are crucial for daily commuting. Kottayam is also well-connected to the national highway network. Over the years, there have been ongoing efforts to improve and upgrade the road infrastructure in and around Kottayam. This includes widening of roads, construction of new bridges, and other initiatives to enhance connectivity. Hence, the development of infrastructure is an essential part for the growth of a country.

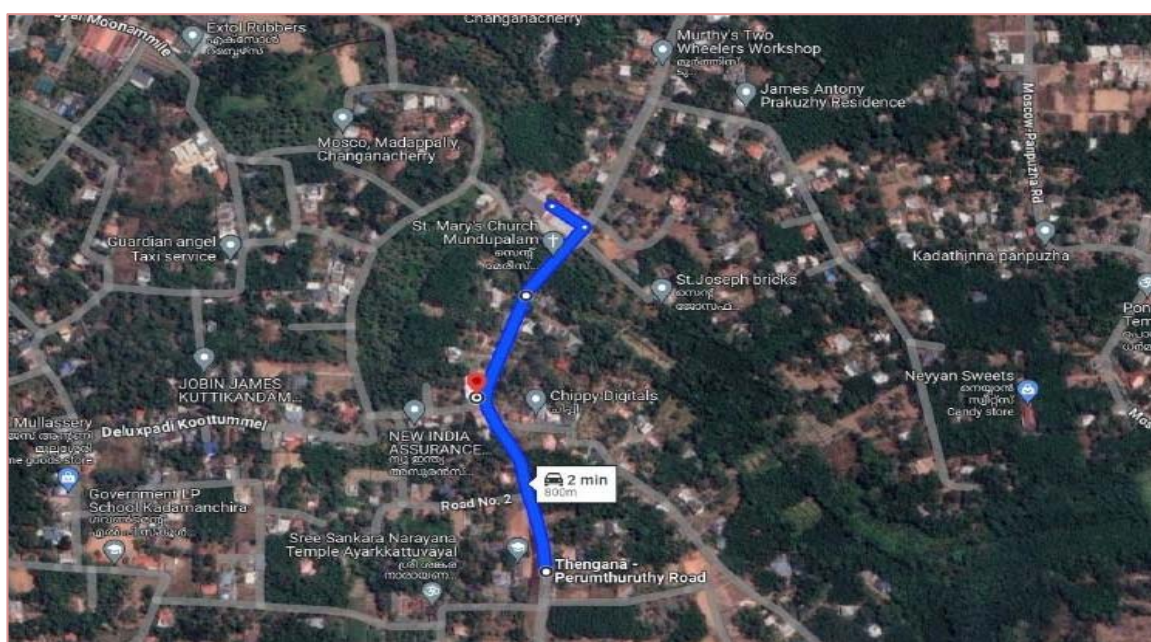
The bypass from Tiruvalla -Perunthuruthy to Manarkad is one of the busiest road which connects Kottayam and Pathanamthitta districts. The 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road is located in between this road. The existing curves in the proposed road are difficult to see for the vehicles crossing this area. Several accidents have been occurred in this area was said by the local peoples since 2015. Therefore, this project intending to straighten the curves and improve the existing conditions of the road are unavoidable. Passengers crossing through the Deluxepady junction from Tiruvalla, Chengannur, Aranmula, Kozhencherry, Thadiyoor, and Ranni could easily access Nedumbassery International Airport by saving 22 Km. The proposed project anticipates saving approximately two hours of travel time by avoiding the routine traffic congestion in towns such as Changanacherry, Chingavanam, Kottayam, and Ettumanoor. Considering the above facts, it is understood that the proposed road improvements is unavoidable and serves the public at a large extent. In this context,

as per the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 Section 2-(1)-(b)-(i), the project can be considered as a public purpose.

## 1.2 Location

The project area is situated in Thrikodithanam village of Changanacherry taluk in Kottayam district. The proposed road improvement works are at 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road in between Kunnumpuram and Tengana on the Perunthuruthy-Manarkad bypass road. The nearest railway station to the project area is Changanacherry railway station. The road connects Kottayam and Pathanamthitta districts. The proposed improvement works acquires land from Ayarkkattuvayal - 3 and Kailathupadi -8 wards of Thrikodithanam gram panchayath.

**Figure 1.1  
Location of the Project Area**



## 1.3. Size and attributes of land acquisition

The proposed project requires 9.560 Ares of land from Thrikodithanam village of Changanacherry taluk of Kottayam district. The land will be acquired from either side

of the existing road. The land to be acquired is mainly used for residential purposes. As per the revenue records, all the land to be acquired is said to “Dry Land” category.

**Table 1.1**  
***Land acquiring for the project as per the Government notification***

**District: Kottayam**

**Village: Thrikodithanam**

**Taluk: Changanacherry**

Sl.No.	Block	Survey No.	Extent in Ares (Appro.)
1	8	350/19	0.275
2		350/18	1.180
3		350/18-1	0.145
4		355-10-3	0.575
5		388/7-2	0.030
6		388/7	0.080
7		388/8	0.150
8		388/22	0.305
9		388/21	
10		388/23	0.115
11		388/24	0.130
12		388/10	0.200
13		388/10-2	0.120
14		388/11-2	0.535
15		388/25	0.915
16		388/13	0.415
17		388/14-1	0.530
18		388/15-1	0.400
19		385/1	0.470
20		385/2-9	0.135
21		385/2-8	0.170
22		356/16-1	0.150
23		356/17	0.455
24		356/17-1	0.600
25		356/18	0.750
26		356/18-2	0.730
<b>Total Extent</b>			<b>9.560 Ares</b>

#### **1.4 Alternatives considered**

In order to reduce the accidents, traffic congestions and to ensure smooth traffic flow for the people who depends the road, the improvements of 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road is essential. Here, the alignment is proposed in such a way to impact minimum number of land owners as well as structures. The livelihood of the landowners will not be affected and the people in the proposed project area have not suggested for any alternatives. Hence, there is no possibility to consider any alternatives.

#### **1.5 Social Impacts**

The social impact study finds that the proposed project will directly affect a total of 24 land owners in Thrikodithanam village of Kottayam district. The SIA team could also understood that there will be no loss of livelihoods, no commercial establishments are affected owing to the land acquisition. The land acquisition mainly affects the compound walls, interlocks, 2 wells, trees, etc.. It also partially affects an unused broken tile roofed building and the assets of St. Mary's Church, Mundupalam. There is a transformer, KSEB posts and bus waiting shed existing within the proposed area. While implementing the project, these utilities needed to be relocated to the proper location.

#### **1.6 Mitigation measures**

By considering the following measures, the authorities can mitigate and compensate for the possible negative impacts of the proposed land acquisition for the improvements of 82<sup>nd</sup> mile MC Road to 5<sup>th</sup> mile CW road at Thrikodithanam village of Kottayam district.

- Compensation shall be provided for the project affecting land owners as per the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013.
- Compensation shall be provided for the project affecting land owners as per the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Rules (Kerala) 2015.

- Resettlement procedures as per the Policies vide G.O. (Ms)No.485/2015/RD dated 23/09/2015 and G.O.(MS)No.448/2017/RD dated 29/12/2017 issued by Revenue (B) Department, Government of Kerala.

## **CHAPTER 2**

### **DETAILED PROJECT DESCRIPTION**

#### **2.1 Background of the Project including Developer's Background and Governance/Management Structure**

Kottayam has a well-laid network of local roads that connect different areas within the city. These roads are essential for intra-city transportation and are crucial for daily commuting. Kottayam is well-connected to the national highway network. Over the years, there have been ongoing efforts to improve and upgrade the road infrastructure in and around Kottayam. This includes the widening of roads, the construction of new bridges, and other initiatives to enhance connectivity. Hence, the development of infrastructure is an essential part of the growth of a country.

The 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road is located in between the bypass from Tiruvalla -Perunthuruthy to Manarkad road. The curves in the proposed road are difficult to see for the oncoming vehicles. Several accidents have been occurred in this area was said by the local peoples since 2015. Therefore, straightening the curves and improvement works to the existing road at 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW is an unavoidable project which will reduce the large volume of accidents. The proposed project connects two districts, which are Kottayam and Pathanamthitta. There are complaints that unscientific road design is causing accidents. These curves are designed in such a way that oncoming vehicles cannot be seen. Also, the electricity post placed on the road increases the risk of accidents. There have been more than fifteen major and minor accidents occurred in between 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW during the years. The students of Ayerkattuvayal Pioneer Government Higher Secondary School, devotees to places of worship like St. Mary's Church, Mundupalam, and Ayerkattuvayal Temple on foot have become a dangerous trap. It is reported that a complaint was submitted to the Public Works Minister, District Collector, Kottayam, and Public Works officials under the leadership of the local people, demanding that safety arrangements be made at the deluxepady junction for the safety of passengers and nearby residents.



The Public Works Department (PWD), Government of Kerala is responsible for the planning, project preparation, construction, and maintenance of works related to 82<sup>nd</sup> mile MC Road to 5<sup>th</sup> mile CW Road at Kottayam district. Its activities contribute to economic growth, improved connectivity, and enhanced safety for both passengers and goods traveling within the state.

As per the section (16) of Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (RFCTLARR) Act 2013, the District Collector, Kottayam, entrusted the Centre for Management Development, Thiruvananthapuram to conduct the Social Impact Assessment and to prepare a Social Impact Management Plan for the project vide *Kerala Gazette Notification No. 4200-Volume XII dated 28/12/2023*.

## **2.2 Rationale for Project, including how the project fits the public purpose criteria listed in the Act.**

The development of infrastructure is an essential part of the growth of a country. The curves in 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road are difficult to see for the oncoming vehicles. Several accidents have been occurred in this area was said by the local peoples since 2015. Therefore, straightening the curves and improvements to 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road is an unavoidable project which will reduce the large volume of accidents. The proposed road connects Kottayam and Pathanamthitta districts. The people from areas such as Tiruvalla, Chengannur, Aranmula, Kozhencherry, Thadiyoor, and Ranni could easily access Nedumbassery International Airport saving 22 KM while passing through the 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road. The proposed project anticipates saving approximately two hours of travel time by avoiding the routine traffic congestion in towns such as Changanacherry, Chingavanam, Kottayam, and Ettumanoor. For maximum visibility, straightening of curves, and collision avoidance, the proposed project is an essential one. Hence, the project can be considered as a public purpose.

## **2.3 Details of Project size, location, capacity outputs, production targets, costs and risks**

The proposed project requires 9.560 Ares of land from Thrikodithanam village of Changanacherry taluk of Kottayam district. This project will help to reduce the large

volume of accidents, and traffic issues in this area as well as improve the quality of the road infrastructure.

**Figure. 2.1: Photographs of Project Area**



## 2.4 Examination of alternatives

In order to reduce the accidents, traffic congestions and to ensure smooth traffic flow for the people who depends the road, the improvements of 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road is unavoidable. Here, the alignment is proposed in such a way to impact minimum number of land owners as well as structures. The livelihood of the landowners will not be affected and the people in the proposed project area have not suggested for any alternatives. Hence, there is no possibility to consider any alternatives.

## 2.5 Phases of the Project Construction

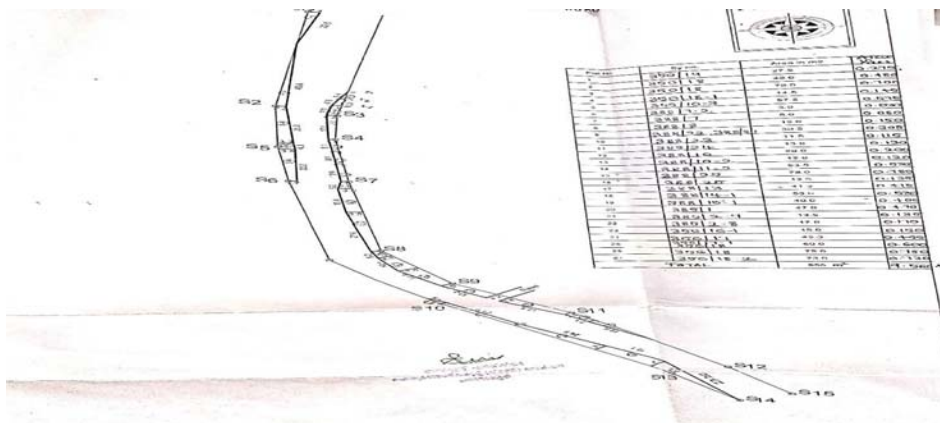
The improvement work of 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road in Thrikodithanam village will be carried out in a single phase.

## 2.6 Core Design Features, Size and Type of Facilities

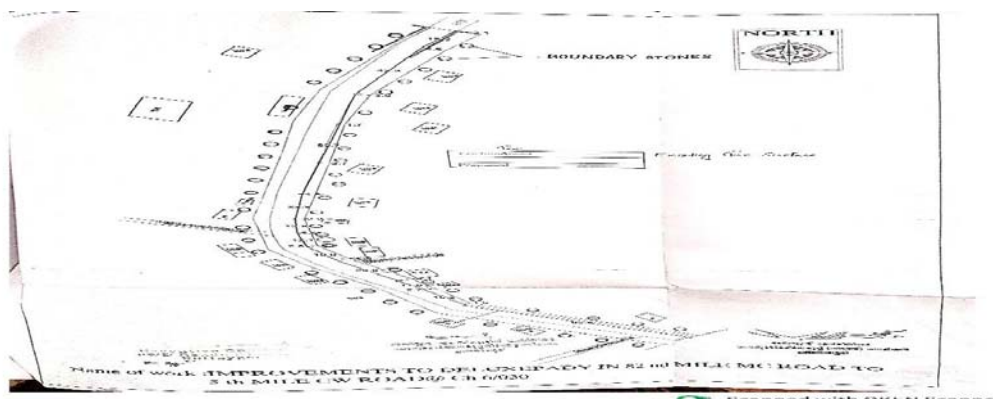
The DPR is not available. The alignment of the proposed project is given below

**Figure 2.2**

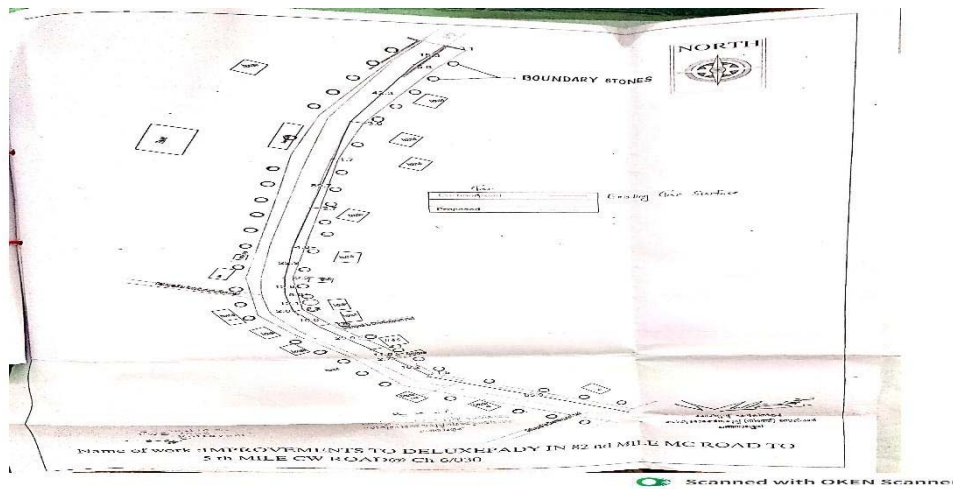
**Alignment for the Improvements of 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road**



**Figure 2.3**



**Figure 2.4**



## **2.7 Need for Ancillary Infrastructural Facilities**

The arrangement for uninterrupted people movement and transportation should be undertaken during the period of construction. Also, the construction activities must be planned in such a way that not hinder access to the houses in the project area. Uninterrupted drinking water and electricity supply also should be ensured. Action may be taken to reduce the possible pollution including air, sound, and water pollution, during the construction.

## **2.8 Workforce Requirements (Temporary and Permanent)**

The workforce needs to be equipped with modern machinery and planned human resources in various ranges in terms of skilled, semi-skilled, and unskilled labours. The inhabitants and their family members, who are affected, may be given opportunity in the construction work as a temporary relief.

## **2.9 Details of Social Impact Assessment/Environment Impact Assessment if Already Conducted and any Technical Facility Reports**

No Social Impact Assessment/Environment Impact Assessment has been conducted previously in association with this proposed project.

## **2.10 Applicable Legislations and Policies**

Application of National Statutes and Regulations on socio-economic impact suggests that the Proponent has a legal duty and social responsibility to ensure that the

proposed development is implemented without compromising the status of the environment, livelihood of people, natural resources, public health and safety etc.

The major legislation that governs the land acquisition for the present project is:

- The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013
- The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act (Kerala) Rules 2015.
- Government of Kerala – Revenue Department - State Policy for Compensation and Transparency in Land Acquisition.
- Right to Information Act, 2005.

## **CHAPTER 3**

### **TEAM COMPOSITION, APPROACH, METHODOLOGY AND SCHEDULE OF THE SOCIAL IMPACT ASSESSMENT**

#### **3.1 List of all Team Members with Qualifications**

Social Impact Assessment study of the land acquisition for the improvements of 82<sup>nd</sup> mile MC Road to 5<sup>th</sup> mile CW road was conducted by a five-member team who are experienced in conducting such studies. The details of the team members involved in the SIA study are given in Annexure III.

#### **3.2 Description and Rationale for the Methodology and Tools Used to Collect Information for the Social Impact Assessment**

This study used an inclusive and participatory approach through the involvement of multiple stakeholders such as elected representatives and project-affected people including vulnerable sections such as Scheduled Castes, Scheduled Tribes, women, and those who are below the poverty line, at appropriate stages. The study followed mix methodology, both qualitative and quantitative methods. Qualitative information was gathered along with the field survey through Public Consultation/Focus Group Discussions (FGDs) with all relevant stakeholders. The public consultation encompassed the project components as well as its socio- economic impacts. The SIA team had preliminary discussions with the key officials of the district administration and gathered information regarding the status of the government procedures, the project area and the intensity of the acquisition. The team also made a preliminary site visit along with the officials for physical inspection and information dissemination purposes. The existing conditions of the land, the status of infrastructure/structures, the land use pattern and the facilities available to people residing in the project area were analysed.

The quantitative information from the owners of land and/or infrastructure affected by the project was collected through household surveys, for which the team used a structured Interview Schedule. The results of the survey provided information pertaining to the demography, socio-economic status and livelihood

status of the target community, and formed the basis for the development of a Social Impact Management Plan.

### **3.3 Overview of Information/Data Sources Used**

The primary data was collected directly from the affected families through face-to-face interviews. The study team administered a structured Interview Schedule for collecting the details of the affected people. This process provided information pertaining to the demography, socio-economic status and livelihood status of the proposed project affected families/individuals.

The secondary data was collected from the Department of Revenue and Public Works Department (PWD). The SIA team had preliminary discussions with the key officials at the district level and gathered information regarding the status of the government procedures, the project area and the intensity of the acquisition.

### **3.4 Schedule of Consultations with Key Stakeholders**

**Table 3.1**  
***Schedule of Consultation***

<b>Date</b>	<b>Details of Consultation</b>
January 2024	Collection of documents from the Land Acquisition office
January 2024	Meeting with the officials of Requiring Body
January 2024	Visit to project area
January 2024	Collection of Primary Data
January 2024	Publishing Draft Report and Notification of Public Hearing
February 08, 2024	Public Hearing

### **3.5 Public Hearing**

In accordance with the Section 5 of Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, a Public Hearing was conducted to collect the views and opinions of the families affected in this project. The public hearing was scheduled to be conducted on February 08, 2024 at Pioneer U.P. School, Thrikodithanam. The public hearing was attended by project affected peoples, Assistant Executive Engineer (PWD), Deputy Tahalsidar (LA) General

/Valuation Assistant, Revenue Inspector and Elective representatives. The proposed project attended people share their views, complaints and concerns regarding the proposed land acquisition in the meeting. The details of the public hearing including questions raised by the peoples and responses of the authorities concerned are given in annexure VIII

**Figure 3.1**  
**Photographs of Public Hearing**







## CHAPTER 4

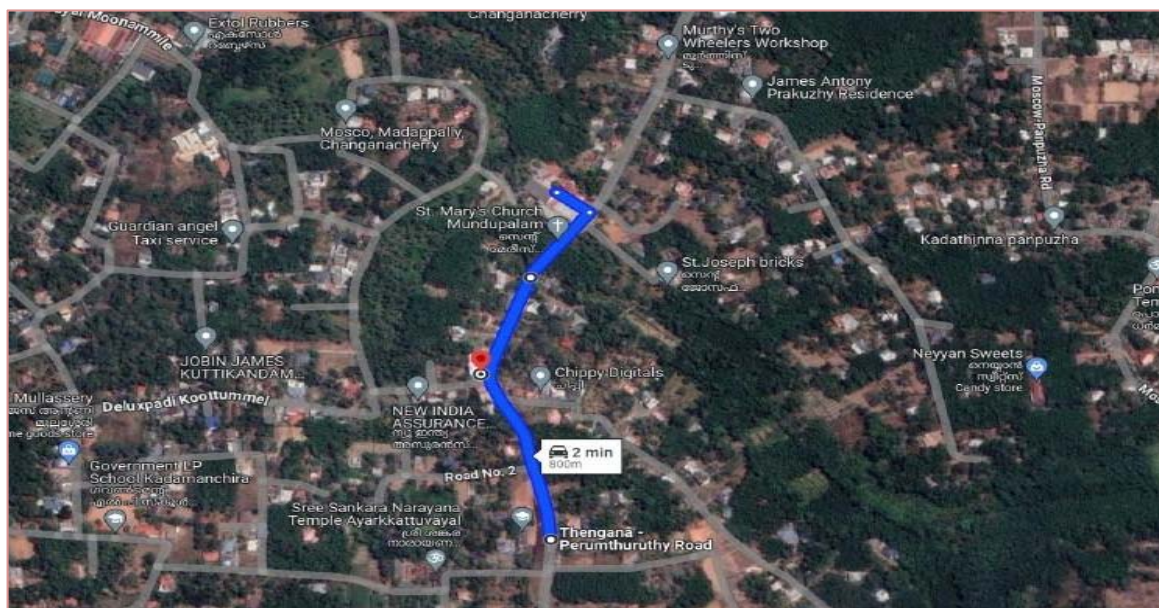
### LAND ASSESSMENT

#### 4.1 Description of Land with the help of Maps, Information from Land Inventories, and Primary Sources

The land to be acquired for the improvements of 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road is spread over Thrikodithanam village of Changanacherry taluk of Kottayam district. The proposed project area mainly includes land used for residential purposes. The road has dangerous curves which are not visible to the oncoming vehicles. As per the revenue records, the land is recorded under “Dry Land” category.

*Figure 4.1*

*Proposed Project Area*



#### 4.2 Entire area of impact under the influence of the project

An extent of 9.560 Ares of land spread over Thrikodithanam village of Changanacherry taluk of Kottayam district needs to be acquired for the proposed project. The project only partially affects one unused broken tile roofed building in the area. Drinking water sources in the private land including 2 wells will also be affected.

### 4.3 Total Land Requirement for the Project

An extent of 9.560 Ares of land spread over the Thrikodithanam village in Changanacherry taluk of Kottayam district is required for the improvements of 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road.

**Table 4.3.1**  
**Land proposed to Acquire for the proposed project**

**District : Kottayam**

**Village : Thrikodithanam**

**Taluk : Changanacherry**

Sl. No.	Block	Survey No.	Extent in Ares (Appro.)
1	8	350/19	0.275
2		350/18	1.180
3		350/18-1	0.145
4		355-10-3	0.575
5		388/7-2	0.030
6		388/7	0.080
7		388/8	0.150
8		388/22	0.305
9		388/21	
10		388/23	0.115
11		388/24	0.130
12		388/10	0.200
13		388/10-2	0.120
14		388/11-2	0.535
15		388/25	0.915
16		388/13	0.415
17		388/14-1	0.530
18		388/15-1	0.400
19		385/1	0.470
20		385/2-9	0.135
21		385/2-8	0.170
22		356/16-1	0.150
23		356/17	0.455
24		356/17-1	0.600
25		356/18	0.750
26		356/18-2	0.730
<b>Total Extent</b>			<b>9.560 Ares</b>

**4.4 Present Use of any Public, Utilized Land in the Vicinity of the Project Area**

The proposed alignment includes the land belongs to St. Mary’s church Kurishadi which has been utilized by the public for several years.

**4.5 Land (if any) Already Purchased, Alienated, Leased, or Acquired, and the intended use for Each Plot of Land required for the project**

Not Available.

**4.6 Quantity and Location of Land Proposed to be Acquired for the Project**

The proposed road improvements demand a total of 9.560 Ares of land from Thrikodithanam village of Changanacherry taluk of Kottayam district. The road connects Pathanamthitta and Kottayam districts. The people from areas such as Tiruvalla, Chengannur, Aranmula, Kozhencherry, Thadiyoor, and Ranni could easily access Nedumbassery International Airport by saving 22 KM while passing through the Deluxepady junction.

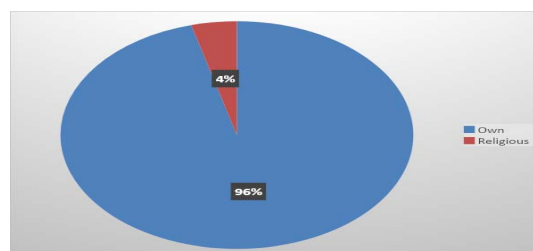
**4.7 Nature, Present use and Classification of Land and if Agricultural Land, Irrigation Coverage and Cropping Patterns**

The land to be acquired in the project area belongs to the dry land category. The land in the area is used mainly for residential purposes. The major crops cultivated in the project area include coconut trees, mango tree, tapioca and plantation tree.

**4.8 Size of Holding, Ownership Pattern, Land Distributions and Number of Residential Houses**

The land to be acquired includes private properties only. The ownership of private land encompasses various forms, including sole ownership and trust ownership. A total of 24 landowners in the area will be affected by the land acquisition.

**Figure 4.8  
Ownership of Assets**



## **CHAPTER 5**

### **ESTIMATION AND ENUMERATION OF AFFECTED FAMILIES AND ASSETS**

#### **5.1 Estimation of families**

The land acquisition for the project will affect a total of 24 land owners in the area. The property to be acquired mainly includes land that is used for residential purposes. A small part of the project area is cultivated with tapioca. The land acquisition of the same will not affect the livelihood of any people. The details of those families who will be affected are given in Annexure VI.

#### **5.2 Family of Scheduled Tribes and Other Traditional Forest Dwellers Who Have Lost Any of Their Forest Rights**

There are no such circumstances in the project area where families of Scheduled Tribes and other Traditional Forest Dwellers who lost any of their forest rights.

#### **5.3 Families which depend on Common Property Resources which will be Affected Due to Land Acquisition for their Livelihood**

There are no common property resources in the vicinity of the project area and the land acquisition of the same will not affect the livelihood of any people.

#### **5.4 Families which have been assigned Land by the State Government for the Central Government Under any of its Schemes and such Land is Under Acquisition**

No families within the area have been assigned land by the State Government or the Central Government, under any of its schemes.

#### **5.5 Families which have been Residing on any land in the Urban Areas for Preceding three years of more prior to the acquisition of land**

No such families reside in the urban area to be acquired for the past three years or more.

**5.6 Families which have depended on the Land Being Acquired as a Primary Source of Livelihood for three years prior to the acquisition**

In the vicinity of the project area, no families depended the land as a primary source of livelihood for three years prior to the acquisition.

**5.6.1 Families that are indirectly impacted by the project (not affected directly by the acquisition of own lands)**

No families that are indirectly impacted by the land acquisition.

**5.6.2 Inventory of productive assets and significant lands**

The number of productive assets available in the proposed area is given below.

**Table 5.1  
Productive Assets**

Sl. No.	Particulars	No. of Items
1	Coconut Tree	4
2	Mango Tree	1
3	Plantation Tree	8
4	Tapioca	16
5	Jack Fruit Tree	3

## **CHAPTER 6**

### **SOCIO-ECONOMIC AND CULTURAL PROFILE**

#### **6.1 Demographic Details of the Population in the Project Area**

A total of 24 land owners are directly affected by the proposed land acquisition. The demographic profile of the affected people, collected through the field survey, is discussed in this chapter.

##### **a) Age Group of Affected Individuals**

*Table 6.1.1.*

*Age Group of Affected Individuals*

<b>Sl. No.</b>	<b>Age</b>	<b>Number of Individuals</b>
1.	0-17	11
2.	18-45	20
3.	46-59	14
4.	60 and Above	21
<b>Total</b>		<b>66</b>

##### **b) Gender of Affected Individuals**

*Table 6.1.2.*

*Gender of Affected Individuals*

<b>Sl. No.</b>	<b>Gender</b>	<b>Number of Individuals</b>
1.	Male	32
2.	Female	34
<b>Total</b>		<b>66</b>

**c) Marital Status of the Affected Individuals**

**Table 6.1.3**

**Marital Status**

<b>Sl. No.</b>	<b>Marital Status</b>	<b>Number of Individuals</b>
1.	Married	34
2.	Unmarried	21
3.	Widow/Widower	7
4.	Not Available	4
<b>Total</b>		<b>66</b>

**d) Educational Qualification**

The educational qualification of the affected individuals is given in the Table 6.1.4

**Table 6.1.4**

**Educational Qualification**

<b>Sl. No.</b>	<b>Educational Qualification</b>	<b>No. of Families</b>
1.	Illiterate	1
2.	Literate	7
3.	LP/UP	7
4.	SSLC	12
5.	HSS	13
6.	Graduate	20
7.	Post Graduate	6
<b>Total</b>		<b>66</b>

**e) Religion of the Affected Families**

The religion of the affected families is given in Table 6.1.5

**Table 6.1.5**

**Religious Group**

<b>Sl. No.</b>	<b>Religion</b>	<b>No. of Families</b>
1.	Hindu	5
2.	Christian	17
3.	Not Available	1
4.	Not Disclosed	1
<b>Total</b>		<b>24</b>



**f) Ration Card Type**

The ration card type of the affected families is given in Table 6.1.6

**Table 6.1.6**  
**Ration Card Type**

Sl. No.	Ration card	No. of Families
1.	APL	14
2.	BPL	5
3.	Not Applicable	1
4.	Not Available	4
Total		24

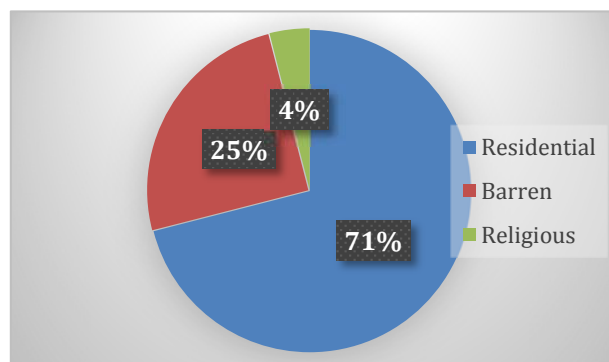
**6.2 Vulnerable Group**

Among the total affected family members, 11 members are aged below 18 years, 21 members are aged above 60 years, 34 are female members, and 7 are widows/widowers.

**6.3 Land Use and Livelihood**

The land to be acquired for this project is mainly used for residential purposes. Tapioca cultivation is also being carried out in a small part of the area. As per the SIA study conducted by the Centre for Management Development, it was understood that around 71 per cent of the landowners are using their land for residential purposes while 25 per cent of the lands are barren land and 4 per cent of the land is under religious institution. The livelihood of the people will not be affected by the land acquisition.

**Figure 6.3.1**  
**Land Use**



#### **6.4 Local Economic Activities**

The project area mainly comprises residential land. However, tapioca cultivation is also carried out in the project area. The land acquisition will not adversely affect the livelihoods of the people.

#### **6.5 Factors that Contribute to Local Livelihood**

The land acquisition will not affect the livelihood of the people. The crops cultivated in the project area include coconut trees, mango trees, tapioca and plantation trees.

#### **6.6 Kinship Patterns and Social and Cultural Organization**

The families in this area have good social and neighbourhood relations.

#### **6.7 Social and Cultural Profile**

The families have a good social and cultural profile.

#### **6.8 Administrative Organization**

There are no administrative organisations available in the vicinity of the project area.

#### **6.9 Political Organization**

No political organisation is available in the vicinity of the project area.

#### **6.10 Community Based Civil Society Organization**

No such details are available.

#### **6.11 Regional Dynamics & Historical Change Process**

No historic change process is identified

#### **6.12 Quality of the Living Environment**

The Quality of the Living Environment is good in the project area with decent livelihood options whereas, the transportation facilities with access to amenities such as Schools, Hospitals, Civil Organisations, Social Groups, etc. will also increase by implementing the proposed project.

## **CHAPTER 7**

### **SOCIAL IMPACT MANAGEMENT**

#### **7.1 Approach to Mitigation**

The CMD team made use of a combination of two research approaches i.e., quantitative and qualitative for the identification of various social impacts and the mitigation measures. The adoption of a combination of both qualitative and quantitative methodology was intended to obtain more comprehensive data and more holistic results without excluding any important area of assessment.

#### **7.2 Measures to avoid, mitigate and compensate impact**

By considering the following measures, the authorities can mitigate and compensate for the possible negative impacts of the land acquisition.

- Compensation for the land owners as per the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013.
- Resettlement and Rehabilitation procedure as per the Policy issued by Revenue(B) Department, Government of Kerala vide G.O.(Ms)No.448/2017/RD dated 29/12/2017 for the rehabilitation and resettlement package for land acquisition in the state in lieu of RFCTLAR&R Act 2013.

#### **7.3 Measures that are included in terms of Rehabilitation and Resettlement and Compensation as outlined in the Act**

- Compensation for the land owners as per the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013 and Rules 2015.
- Resettlement procedures as per the Policies issued vide G.O.(Ms) No.485/2015/RD dated 23/09/2015 and G.O.(MS)No.448/2017/RD dated 29/12/2017 by the Revenue(B) Department, Government of Kerala for the rehabilitation and resettlement package for acquisition of land in the state in lieu of RFCTLAR&R Act 2013.

**7.4 Measures that the Requiring Body has stated it will introduce in the project proposal**

The requiring body has stated that sufficient fund has been reserved as compensation.

**7.5 Alterations to project design and additional measures that may be required to address the extent and intensity of impacts across various groups as identified during SIA**

The authorities reported that the alignment proposed for the improvements of 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road, Kottayam district was designed in order to impact the minimum number of landowners and structures. The current project design considered all the possible measures that will reduce the adverse effects of land acquisition on the owners.

**7.6 Detailed Mitigation Plan including detailed activities to be carried out for each mitigation strategy, timelines for each mitigation strategy**

To mitigate the social impact of the proposed land acquisition, Rehabilitation and Resettlement(R&R) package should be provided to the families as per the Policies issued by Revenue (B) Department, Government of Kerala vide G.O.(MS)No.485/2015/RD dated 23/09/2015 and G.O.(Ms)No.448/2017/RD dated 29/12/2017 for the rehabilitation and resettlement package for land acquisition in the state in lieu of RFCTLARR Act 2013.

- Compensation for the land owners as per the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013.
- Resettlement and Rehabilitation procedure as per the Policy issued by Revenue(B) Department, Government of Kerala vide G.O.(Ms)No.448/2017/RD dated 29/12/2017 for the rehabilitation and resettlement package for land acquisition in the state in lieu of RFCTLAR&R Act 2013.

**7.7 The Social Impact Management Plan indicating which measures the Requiring Body has committed to undertake and those that have been proposed, but not committed to be undertaken by the Requiring Body**

Not applicable.

## **CHAPTER 8**

### **SOCIAL IMPACT MANAGEMENT PLAN INSTITUTIONAL FRAMEWORK**

#### **8.1 Description of institutional structures and the key person responsible for each mitigation measures**

The Government of Kerala vide G. O. (P) No. 649/2015/RD dated December 04, 2015 had appointed Deputy Collector (LA), Kottayam to perform one or more functions of the Collector under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Resettlement and Rehabilitation Act.

Also vide G. O. (P) M. No. 590/2015/RD dated November 11, 2015, Government of Kerala, in line with the sub-section (1) of section 43 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Resettlement and Rehabilitation Act (RFCTLARR) 2013 and sub-rule (1) of rule 21 of Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Kerala) Rules, 2015, the Deputy Collector (Land Acquisition) in each district has been appointed as the Administrator for Rehabilitation and Resettlement, for performing the functions under the said act and Rules in respect of involuntary displacement of persons due to requisition of land. The Administrator shall be responsible for the formulation, execution and monitoring of the Rehabilitation and Resettlement scheme in respect of land acquisition.

Vide G. O. (P) M. No. 589/2015/RD dated November 11, 2015, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 44 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Resettlement and Rehabilitation Act (RFCTLARR), 2013, the commissioner for Rehabilitation and Resettlement supervising the formulation of Rehabilitation and Resettlement scheme or plans, proper implementation of the same and conduct of social audit.

#### **8.2 Specify the Role of Non-Governmental Organisation, if any**

Not Applicable

**8.3 Indicate Capacities Required and Capacity Building Plan, Including Technical Assistance, if any**

Not Applicable.

**8.4 Timelines for Each Activity**

A Proper timeline for each activity should be framed in accordance with the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

## **CHAPTER 9**

### **SOCIAL IMPACT MANAGEMENT PLAN BUDGET AND FINANCING OF MITIGATION PLAN**

#### **9.1 Costs of all resettlement and rehabilitation costs**

The requiring body stated that necessary budget provision exists for meeting the cost of acquisition.

#### **9.2 Annual budget and plan of action**

The budget for providing compensation, rehabilitation, and resettlement will be decided by the Land Acquisition Office.

#### **9.3 Funding sources with break up**

Not Available



## **CHAPTER 10**

### **SOCIAL IMPACT MANAGEMENT PLAN MONITORING AND EVALUATION**

#### **10.1 Key monitoring and evaluative indicators**

Monitoring is a long-term process, which should begin from the start of the project and should continue throughout the life of the project. Its purpose is to establish benchmarks so that the nature and magnitude of anticipated social impacts can be continually assessed. Monitoring involves the continuous or periodic review to determine the effectiveness of recommended mitigation measures. The types of parameters that can be monitored may include mitigation measures design features, or actual impacts. All the mitigation measures stated in Chapter 7 should be considered as the indicators for evaluation.

#### **10.2 Reporting mechanisms and monitoring roles**

Rehabilitation and Resettlement procedures as stated in the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 will be applicable.

#### **10.3 Plan for independent evaluation**

Not Applicable

## **CHAPTER 11**

### **ANALYSIS OF COSTS AND BENEFITS AND RECOMMENDATION ON ACQUISITION**

#### **11.1 Final conclusions on: Assessment of public purpose, less displacing alternatives, minimum requirements of land, the nature and intensity of social impacts, and viable mitigation measures and the extent to which mitigation measures will address costs**

The Social Impact Assessment study conducted in connection with the land acquisition for the improvements of 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road in Thrikodithanam village of Kottayam district, is entrusted to the Centre for Management Development, Thiruvananthapuram.

Kottayam has a well-laid network of local roads that connect different areas within the city. These roads are essential for intra-city transportation and are crucial for daily commuting. The 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road is located in between the bypass from Tiruvalla -Perunthuruthy to Manarkad road. The curves in proposed road are difficult to see for the oncoming vehicles. Several accidents have been occurred in this area was said by the local peoples since 2015. Therefore, straightening the curves and improvements to the existing road at 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW is an unavoidable project that will reduce the large volume of accidents. The students of Ayerkattuvayal Pioneer U.P. School, devotees to places of worship like St. Mary's Church, Mundupalam, and Ayerkattuvayal Temple on foot have become a dangerous trap.

The proposed road connects Kottayam and Pathanamthitta districts. The people from areas such as Tiruvalla, Chengannur, Aranmula, Kozhencherry, Thadiyoor, and Ranni could easily access Nedumbassery International Airport by saving 22 KM while passing through the Deluxepady junction. The proposed project anticipates saving approximately two hours of travel time by avoiding the routine traffic congestion in towns such as Changanacherry, Chingavanam, Kottayam, and Ettumanoor. Straightening of curves for maximum visibility and collision avoidance, the proposed project is an essential one.

Public Works Department (PWD), Government of Kerala is responsible for the planning, project preparation, construction, and maintenance of works for the Improvements of 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road at Kottayam district. Its activities contribute to economic growth, improved connectivity, and enhanced safety for both passengers and goods traveling within the state.

In this context, as per the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 Section 2-(1)-(b)-(i), the project can be considered as a public purpose.

Implementation of the project will affect the land used for residential purposes. It affects the compound walls, interlocks, 2 wells, trees, etc. and partially affects an unused broken tile roofed building and the assets of St. Mary's Church, Mundupala. The major cultivation in the project area includes tapioca, jack fruit tree, plantation trees, and coconut trees. The proposed project will not affect the livelihood of the land owners. While implementing the project, a transformer, KSEB posts and bus waiting shed are needed to be relocated to the proper location. It is found that the alignment of the proposed project is designed with an effort to reduce the number of people affected during the land acquisition. Hence, there are no alternatives considered in this case. It has been found that the amount of land taken up for this project is the minimum requirement. Proper measures as per RFCTLARR Act 2013 and Rule 2015 will help to mitigate the negative impacts of land acquisition.

**11.2 The above analysis will use the equity principle as a framework of analysis for presenting a final recommendation on whether the acquisition should go through or not.**

Comparing the positive against the negative impacts, it can be observed that, even though, the fair and required compensation to those families who lose their land needs to be provided with proper mitigation measures. The implementation of the project will improve the road infrastructure in the area. It will also contribute to the economy. Hence, the authorities should make a proper action plan to give the families adequate and fair compensation.

- Compensation shall be provided for the project affecting land owners as per the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013 and Rules 2015.
- Resettlement procedures as per the Policies vide G.O.(Ms)No.485/2015/RD dated 23/09/2015 and G.O.(MS)No.448/2017/RD dated 29/12/2017 issued by Revenue(B) Department, Government of Kerala for the rehabilitation and resettlement package for acquisition of land in the state in lieu of RFCTLAR&R Act 2013.

It is observed that many of the negative impacts highlighted can be minimized or reduced with effective and relevant mitigation measures and strategies mentioned. The project affecting people demanded proper compensation.

## **ANNEXURES**

- i. Details of the land covered in the SIA study
- ii. List of key informants contacted and interacted
- iii. SIA Team members
- iv. Various Government Orders concerning Social Impact Assessment
- v. Questionnaires used for Data Collection
- vi. Details of affected people
- vii. Alignment sketches of the proposed project
- viii. Concerns raised during Public Hearing and corresponding answers
- ix. Notice and Newspaper notification regarding Public Hearing
- x. Attendance of Pubic Hearing

ANNEXURE-I

Details of the Land Covered in the SIA Study

കേരള സർക്കാർ  
Government of Kerala  
2023



Regn.No. KERBIL/2012/45073  
dated 05-09-2012 with RNI  
Reg.No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള ഗസറ്റ്  
KERALA GAZETTE

അസാധാരണം  
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 12 Vol. XII	തിരുവനന്തപുരം, വ്യാഴം Thiruvananthapuram, Thursday	2023 ഡിസംബർ 28 28th December 2023 1199 ധനു 12 12th Dhanu 1199 1945 പൗഷം 7 7th Pousha 1945	നമ്പർ No. } 4200
-----------------------	---	--	---------------------

FORM No.4

[see rule 11(3)]

NOTIFICATION

DCKTM/7813/2021/G2

13<sup>th</sup> December, 2023.

WHEREAS, it appears to the Government of Kerala that the land specified in the Schedule below is needed or likely to be needed for a public purpose to wit for the land acquisition for the improvements of 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road in Thrikkodithanam Village, Changanacherry taluk, Kottayam District.

This is a digitally signed Gazette.  
Authenticity may be verified through <https://compose.kerala.gov.in/>



*SIA of Land Acquisition for the Improvements of  
82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road in Thrikodithanam at Kottayam district*

---

2

AND WHEREAS, in exercise of the powers conferred in sub-section (1) of section 4 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Re-settlement Act 2013 (Central Act 30 of 2013) Government of Kerala have decided to conduct a Social Impact Assessment in the area specified in the schedule below.

NOW, THEREFORE, sanction is accorded to the District level Social Impact Assessment Unit, Centre for Management Development, Thycadu, Thiruvananthapuram-695 014 to conduct Social Impact Assessment Study and to prepare a Social Impact Management Plan as provided in the Act. The process shall be completed within a period of 45 days not exceeding six months in any case.

**SCHEDULE**

*District–Kottayam.*

*Taluk–Changanacherry.*

*Village–Thrikkodithanam*

(The extent given is approximate)

<i>Sl. No.</i>	<i>Block</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Description</i>	<i>Extent in Ares.</i>
1	8	350/19	Dry land	0.275
2		350/18	"	1.180
3		350/18-1	"	0.145
4		355/10-3	"	0.575
5		388/7-2	"	0.030
6		388/7	"	0.080
7		388/8	"	0.150
8		388/22	"	0.305
9		388/21	"	
10		388/23	"	0.115
11		388/24	"	0.130
12		388/10	"	0.200
13		388/10-2	"	0.120
14		388/11-2	"	0.535
15		388/25	"	0.915
16		388/13	"	0.415
17		388/14-1	"	0.530
18		388/15-1	"	0.400

This is a digitally signed Gazette.  
Authenticity may be verified through <https://compose.kerala.gov.in/>



*SIA of Land Acquisition for the Improvements of  
82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road in Thrikodithanam at Kottayam district*

---

3

19		385/1	''	0.470
20		385/2-9	''	0.135
21		385/2-8	''	0.170
22		356/16-1	''	0.150
23		356/17	''	0.455
24		356/17-1	''	0.600
25		356/18	''	0.750
26		356/18-2	''	0.730
Total Extent				9.560 Ares

( Sd.)  
DISTRICT COLLECTOR  
*Kottayam*

---

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES  
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2023

This is a digitally signed Gazette.  
Authenticity may be verified through <https://compose.kerala.gov.in/>



Digitally signed by Veeran T  
Date: 2023.12.28 12:45:21 +05:30



**ANNEXURE-II**

**List of Key Informants Contacted and Interacted**

1. Deputy Collector, (L.A), Kottayam
2. Special Tahsildar, LA
3. Officials of PWD
4. Elective Representatives
5. Village Officers

**ANNEXURE-III**

**SIA Team Members**

<b>Sl. No.</b>	<b>Name</b>	<b>Designation</b>	<b>Qualification</b>
1.	CA Dr.Binoy J. Kattadiyil	Project Director	Ph.D
2.	Dr.Mohanan M.	Project Coordinator	Ph.D
3.	Dr. S. Remadevi	Domain Expert	Ph.D
4..	Shri. Sunil Kumar S. P.	Field Coordinator	MSW
5.	Shri. Sunil Kumar S.T.	Field Investigator	MA Sociology, JHI

**ANNEXURE-IV**

**Various Government Orders Concerning Social Impact Assessment on Land  
Acquisition**

4  
11118



**GOVERNMENT OF KERALA**

**Abstract**

Revenue Department – Rehabilitation and Resettlement Package for acquisition of Land in the State in lieu of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 - Approved - Orders issued.

**REVENUE (B) DEPARTMENT**

**G.O.(Ms)No. 448/2017/RD Dated, Thiruvananthapuram, 29/12/2017**

Read: 1 G.O (Ms) No 419/11/RD dated 15.11.2011.

2 Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013

3 Minutes of the meeting convened by ACS (Revenue) on 29.05.2017

**ORDER**

Land acquisition for public purpose in the State is done by invoking the provisions contained in the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, National Highways Act, 1956 and by Direct/Negotiated purchase. In view of the introduction of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 the necessity for a clear and transparent policy for rehabilitation and resettlement was felt.

The meeting convened by Additional Chief Secretary (Revenue) on 29.05.2017 inviting Finance Secretary, Law Secretary, Secretary PWD, Transport Secretary, Commissioner, Land Revenue & District Collector, Thiruvananthapuram discussed the various issues related to the formulation of State Policy on Rehabilitation & Resettlement in lieu of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 .

The Committee observed that the State of Kerala is facing several problems with regard to Land Acquisition. Stiff resistance from all corners are being faced by the Land Acquisition Officers (LAO). The Committee viewed that organized resistance from petty traders, shop owners are faced during this entire process. Owing to the experience gained over a past couple of years, the Committee decided to slightly deviate from those

provided under the 2nd schedule of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 and give more compensation to the affected parties considering the prevailing conditions existing in the State. On serious and deliberate discussions the Committee unanimously came to the conclusion for providing more assistance rather than included in the 2nd schedule of Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

Government have examined the matter in detail and are pleased to approve a comprehensive Rehabilitation and Resettlement Policy as appended to this order for land acquisition in the State slightly deviating from those provided under the 2nd schedule of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 and give more compensation to the affected parties considering the prevailing conditions existing in the State. This Rehabilitation and Resettlement Policy will be applicable to all land acquisition cases in the State, ie, by invoking the provisions contained in the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, National Highways Act, 1956 and by Direct/Negotiated purchase. This Rehabilitation and Resettlement Policy will have effect from the date of this order where the land acquisition award has not been passed.

By order of the Governor

P H KURIAN

**ADDITIONAL CHIEF SECRETARY**

To:- The Commissioner of Land Revenue, Thiruvananthapuram.  
All District Collectors.  
The Public Works/Water Resources/Industries/Power/Transport/Local Self Government/IT Departments.  
The Principal Accountant General (Audit), Kerala, Thiruvananthapuram.  
The Accountant General (A&E), Kerala, Thiruvananthapuram.  
The Finance Department (Vide UO No 514877/Exp-A1/267/201 dated 20.07.2017)  
General Administration (SC) Department (Vide Item No 1784 dated 26.12.2017)  
Information and Public Relations Department  
Stock File / Office Copy


Copy To:-

PS to Chief Minister  
PS to Minister (Revenue)  
AS to Chief Secretary  
PA to ACS (Rev & DM)  
CA to Principal Secretary (Finance)  
CA to Principal Secretary (PWD/Transport)  
CA to Additional Secretary (Revenue/LA)

Forwarded/By order

**Signature valid**

Section Officer  
Digitally signed by BINU  
VARGHESE  
Date: 2017.12.29 12:25:54 IST  
Reason: Approved



**APPENDIX**

Sl. No.	State Policy on Rehabilitation and Resettlement
1	<p><b>Provision of housing units in case of displacement:</b></p> <p>1. If a house is lost in rural areas, a constructed house shall be provided as per the Indira Awas Yojana specifications. If a house is lost in urban areas, a constructed house shall be provided, which will be not less than 50 Sq mts in plinth area.</p> <p>2. The benefits listed above shall also be extended to any affected family which is without homestead land and which has been residing in the area continuously for a period of not less than three years preceding the date of notification of the affected area and which has been involuntarily displaced from such area.</p> <p>PROVIDED that any such family in urban /rural areas which opts not to take the house offered, shall get a one-time financial assistance for house construction, which shall not be less than Rs 300000( three lakhs rupees only) irrespective of their annual financial income.</p>
2	<p><b>Land for Land</b></p> <p>In the case of irrigation project, affected family owing agricultural land in the affected area and whose land has been acquired or lost, or who has, as consequence of the acquisition or loss of land, been reduced to the status of a marginal farmer or landless, shall be allotted, in the name of each person included in the records of rights with regard to the affected family, a minimum of one acre of land in the command area of the project for which the land is acquired:</p> <p>PROVIDED that in every project those persons losing land and belonging to the Scheduled Castes or Scheduled Tribes will be provided land equivalent to land acquired or two and a one half acres, whichever is lower.</p>
3	<p><b>Offer for developed Land:</b></p> <p>In case the land is acquired for urbanization purposes, twenty percent of the developed land will be reserved and offered to</p>

	<p>land owing project affected families, in proportion to the area of their land acquired and at a price equal to the cost of acquisition and the cost of development:</p> <p>PROVIDED that in cases the land owing project affected family wishes to avail of this offer, an equivalent amount will be deducted from the land acquisition compensation package payable to it.</p>
4	<p><b>Choice of Annuity or Employment:</b></p> <p>The appropriate Government shall ensure that the affected families are provided with the following options:</p> <p>(a). Where jobs are created through the project, after providing suitable training and skill development in the required field, make provision for employment at a rate not lower than the minimum wages provided for in any other law for the time being in force, to at least one member per affected family in the project or arrange for a job in such other project as may be required; or</p> <p>(b) One time payment of five lakhs rupees per affected family; or</p> <p>(c) Annuity policies that shall pay not less than three thousand rupees per month per family for twenty years, with appropriate indexation to the Consumer Price Index for agricultural Labourers.</p>
5	<p><b>Subsistence grant for displaced families for a period of one year</b></p> <p>Each affected family which is displaced from the land acquired shall be given a monthly subsistence allowance equivalent to five thousand rupees per month for a period of one year from the date of award.</p> <p>In addition to this amount, the Scheduled Castes and the Scheduled Tribes displaced from Scheduled Areas shall be relocated in a similar ecological zone, so as to preserve the economic opportunities, language, culture and community life of the tribal communities.</p>
6	<p><b>Transportation cost for displaced families:</b></p> <p>Each affected family which is placed shall get a one-time financial assistance of fifty thousand rupees as transportation cost for shifting of the family, building, materials, belongings and cattle.</p>

7	<p><b>Cattle Shed/Petty Shops cost:</b></p> <p>Each affected family having cattle or having a petty shop shall get one-time financial assistance subject to a minimum of twenty five thousand rupees and maximum of Rs. 50,000/- ( Fifty thousand rupees) for construction of cattle shed or petty shop as the case may be.</p>
8	<p><b>One time grant to artisan, small traders and certain others:</b></p> <p>Each affected family of an artisan, small trader or self employed person or an affected family which owned non agricultural land or commercial, industrial or institutional structure in the affected area, and which has been involuntarily displaced from the affected area due to land acquisition, shall get one-time financial assistance of fifty thousand rupees.</p>
9	<p><b>Fishing Rights:</b></p> <p>In cases of irrigation or hydel projects, the affected families may be allowed fishing rights in the reservoirs.</p>
10	<p><b>One time Resettlement Allowance:</b></p> <p>Each affected family shall be given a one-time "Resettlement Allowance" of fifty thousand rupees only.</p>
11	<p><b>Commercial Tenants</b></p> <p>One time assistance of Rs. 2,00,000/- ( Rupees Two lakhs only) to meet all shifting charges and social costs. Provided, such assistance would not be provided to companies, banks, financial institutions &amp; large shops having a carpet area of more than 2000 sq.ft.</p>
12	<p><b>Employees working in commercial establishments</b></p> <p>Rs.6,000/-(Rupees Six thousand only) p.m for 6 months for loss of livelihood for the employees working in the said commercial establishment for 3 years prior to acquisition.</p>
13	<p><b>Residential family Tenants</b></p> <p>They will provided a one time shifting allowance of Rs.30,000/-.( Rupees thirty thousand only)</p>
14	<p><b>Encroachers who live or run their business on puramboke</b></p>



	<p>land for a minimum period of 3 years preceding the date of 4(1) notification of Right to Fair Compensation and transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 or date of Preliminary Notification of the concerned Act as the case may be:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Rs. 5,000/- p.m ( Rupees Five thousand only) for 6 months.</li><li>2. Value of Structure/improvements on land valued as per The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act.</li></ol>
15	<p>Place of worship.</p> <p>In addition to land and structural value, shifting charge of actual expenditure subject to a maximum of Rs. 1,00,000/- ( Rupees One lakh only) wherever necessary.</p>

©  
കേരള സർക്കാർ  
Government of Kerala  
2015



Regn. No. KERBIL/2012/45073  
dated 5-9-2012 with RNI  
Reg. No. KL/TV(N)/634/2015-17

**കേരള ഗസറ്റ്**  
**KERALA GAZETTE**

**അസാധാരണ**  
**EXTRAORDINARY**

**ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്**  
**PUBLISHED BY AUTHORITY**

വാല്യം 4 } Vol. IV }	തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ Thiruvananthapuram, Tuesday	2015 ഡിസംബർ 15 15th December 2015 1191 വൃശ്ചികം 29 29th Vrischikam 1191 1937 അഗ്രഹായണം 24 24th Agrahayana 1937	നമ്പർ } No. } <b>2818</b>
-------------------------	---	---	------------------------------

GOVERNMENT OF KERALA

Revenue (B) Department

NOTIFICATION

G. O. (P) No. 589/2015/RD. Dated, Thiruvananthapuram, 11th November, 2015  
25th Thulam, 1191.

**S. R. O. No. 842/2015.**—In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 44 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013), the Government of Kerala hereby appoint the Commissioner of Land Revenue as the Commissioner for Rehabilitation and Resettlement for performing the functions under the said Act.

By order of the Governor,

DR. VISHWAS MEHTA,  
*Principal Secretary to Government.*

33/4738/2015/S-26.

**Explanatory Note**

(This does not form part of the notification, but is intended to indicate its general purport.)

Sub-section (1) of section 44 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013), provides for the appointment of a Commissioner for Rehabilitation and Resettlement for supervising the formulation of Rehabilitation and Resettlement scheme or plans, proper implementation of the same and to carry out post-implementation of social audit. Government decided to appoint the Commissioner of Land Revenue as Commissioner for Rehabilitation and Resettlement for the State for the said purpose.

This notification is intended to achieve the above object.

©  
കേരള സർക്കാർ  
Government of Kerala  
2015



Regn. No. KERBIL/2012/45073  
dated 5-9-2012 with RNI  
Reg. No. KL/TV(N)/634/2015-17

കേരള ഗസറ്റ്  
KERALA GAZETTE

അസാധാരണം  
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 4 Vol. IV	തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ Thiruvananthapuram, Tuesday	2015 ഡിസംബർ 15 15th December 2015	നമ്പർ No. } 2819
		1191 വൃശ്ചികം 29 29th Vrischikam 1191	
		1937 അഗ്രഹായണം 24 24th Agrahayana 1937	

GOVERNMENT OF KERALA  
Revenue (B) Department  
NOTIFICATION

G. O. (P) No. 590/2015/RD.

Dated, Thiruvananthapuram, 11th November, 2015  
25th Thulam, 1191.

**S. R. O. No. 843/2015.**—In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 43 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013), read with sub-rule (1) of rule 21 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Kerala) Rules, 2015, the Government of Kerala hereby appoint the Deputy Collector (Land Acquisition) in each

33/4739/2015/S-24.

2

districts as the Administrator for Rehabilitation and Resettlement for performing the function under the said Act and Rules in respect of involuntary displacement of persons due to acquisition of land.

By order of the Governor,

DR. VISHWAS MEHTA,

*Principal Secretary to Government.*

### **Explanatory Note**

(This does not form part of the notification, but is intended to indicate its general purport.)

Sub-section (1) of section 43 of Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013), provides for the appointment of an Administrator for rehabilitation and resettlement for the formulation, execution and monitoring of the rehabilitation and resettlement scheme in respect of land acquisition. Government examined the matter and decided to appoint the Deputy Collector (Land Acquisition) in each District as the Administrator for rehabilitation and resettlement for performing the functions under the said act and rules made thereunder in respect of the persons who are involuntarily displaced due to acquisition of land.

This notification is intended to achieve the above object.

©  
കേരള സർക്കാർ  
Government of Kerala  
2015



Regn. No. KERBIL/2012/45073  
dated 5-9-2012 with RNI  
Reg. No. KL/TV(N)/634/2015-17

കേരള ഗസറ്റ്  
KERALA GAZETTE

അസാധാരണ  
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 4 Vol. IV	തിരുവനന്തപുരം, ബുധൻ Thiruvananthapuram, Wednesday	2015 ഡിസംബർ 9 9th December 2015	നമ്പർ No. } 2753
		1191 വൃശ്ചികം 23 23rd Vrischikam 1191 1937 അഗ്രഹായണം 18 18th Agrahayana 1937	

GOVERNMENT OF KERALA

Revenue (B) Department

NOTIFICATION

G. O. (P) No. 649/2015/RD. 4th December, 2015  
Dated, Thiruvananthapuram, 18th Vrischikam, 1191.

**S. R. O. No. 835/2015.**—In exercise of the powers conferred by clause (g) of Section 3 of Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013), r/w sub-rule (1) of rule 3 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Kerala) Rules, 2015 the Government of Kerala hereby appoint the officers specified in Column (2) of the schedule below to perform any one or more functions of a Collector under the said Act within the area

PRINTED AND PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES  
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2015.

33/4644/2015/S-25.

2

specified in column (3) thereof and authorise them, their servants and workmen to exercise the powers conferred by section 12 in respect of any land within their respective jurisdiction for the acquisition of which a notification under sub-section (1) section 11 of the above Act has been published.

SCHEDULE

Sl. No. (1)	Designation of the Officer (2)	Area of Jurisdiction (3)
1	Special Tahsildar, LA General, Thiruvananthapuram	Thiruvananthapuram District
2	Special Tahsildar, LA No.II, Kundara, Kollam	Kollam District
3	Special Tahsildar LA General, Pathanamthitta	Pathanamthitta District
4	Special Tahsildar LA General, Alappuzha	Alappuzha District
5	Special Tahsildar, LA General, Kottayam	Kottayam District
6	Special Tahsildar, LA General, Thodupuzha, Idukki	Idukki District
7	Special Tahsildar, LA General, Kakkanadu, Ernakulam	Ernakulam District
8	Special Tahsildar, LA General, Thrissur	Thrissur District
9	Special Tahsildar, LA No.II, Palakkad	Palakkad District
10	Special Tahsildar, LA General, Tirur, Malappuram	Malappuram District
11	Special Tahsildar, LA General, Koyilandi, Kozhikode	Kozhikode District

(1)	(2)	(3)
12	Special Tahsildar, LA General, Thalassery, Kannur	Kannur District
13	Special Tahsildar, LA General, Kasaragod	Kasaragod District
14	Special Tahsildar, LA NH (PMG), Thiruvananthapuram	Thiruvananthapuram District
15	Special Tahsildar, LA NH, Kollam	Kollam District
16	Special Tahsildar, LA NH, Ranni	Pathanamthitta District
17	Special Tahsildar, LA NH, Changanaserry	Kottayam District
18	Special Tahsildar LA NH, Ponkunnam	Kottayam District
19	Special Tahsildar, LA NH No. 1, Kakkanad, Ernakulam	Ernakulam District
20	Special Tahsildar, LA NH II, Aluva, Ernakulam	Ernakulam District
21	Special Tahsildar LA NH, No.III, Vaittilla, Ernakulam	Ernakulam District
22	Special Tahsildar, LA NH, Kozhikode	Kozhikode District
23	Special Tahsildar LA KSTP, Thalassery	Kannur District
24	Special Tahsildar, LA MVIP, Kuruppanthara, Kottayam	Kottayam District
25	Special Tahsildar, LA MVIP, Koothattukulam, Ernakulam	Ernakulam District



(1)	(2)	(3)
26	Special Tahsildar, LA KRP, Kalapetta, Wayanad	Wayanad District
27	Special Tahsildar, LA BSIP, Vellamunda, Wayanad	Wayanad District
28	Special Tahsildar, LA Cochin, Corporation, Ernakulam	Ernakulam District
29	Special Tahsildar, LA Thrissur, Corporation Office, Thrissur	Thrissur District
30	Special Tahsildar, LA Airport, Thiruvananthapuram	Thiruvananthapuram District
31	Special Tahsildar, LA Airport, Nedumbassery	Ernakulam District
32	Special Tahsildar, LA Airport, Karippur	Malappuram District
33	Special Tahsildar, LA Airport, Mattannur, Kannur	Kannur District
34	Special Tahsildar, LA Power Grid, Pathanamthitta	Kollam, Pathanamthitta and Kottayam Districts
35	Special Tahsildar, LA Power Grid, Ernakulam	Kottayam, Ernakulam, Thrissur, Palakkad, Malappuram, Kozhikode and Wayanadu Districts.
36	Special Tahsildar, Addl. LA, Thiruvananthapuram	Thiruvananthapuram District
37	Special Tahsildar, Addl. LA, Pala	Kottayam District
38	Special Tahsildar, LA Vizhinjam, Seaport, Thiruvananthapuram	Thiruvananthapuram District

(1)	(2)	(3)
39	Special Tahsildar, LA KMMRL/IRE, Chavara, Kollam	Kollam District
40	Special Tahsildar, BPCL/KRL, Thripunithura, Ernakulam	Ernakulam District
41	Special Tahsildar, LA GCDA, Kadavanthara, Ernakulam	Ernakulam District
42	Special Deputy Collector & Competant Authority, LA Kochi Metro, Ernakulam	Ernakulam District
43	Special Tahsildar, LA Unit No.I, Kochi Metro, Ernakulam	Ernakulam District
44	Special Tahsildar, LA Unit No.II, Kochi Metro, Ernakulam	Ernakulam District
45	Special Tahsildar, LA Guruvayur Devaswom, Thrissur	Thrissur District
46	Special Tahsildar, LA KINFRA, Palakkad	Palakkad District
47	Special Tahsildar, LA City Road Improvement Project, Kozhikode	Kozhikode District
48	Special Tahsildar, LA Railway, Kayamkulam	Alappuzha District
49	Special Tahsildar, LA Railway, Kottayam	Kottayam District
50	Special Tahsildar, LA Railway, Pala	Kottayam District
51	Deputy Collector, LA, Thiruvananthapuram	Thiruvananthapuram District
52	Deputy Collector, LA, Kollam	Kollam District

(1)	(2)	(3)
53	Deputy Collector, LA, Pathanamthitta	Pathanamthitta District
54	Deputy Collector, LA Alappuzha	Alappuzha District
55	Deputy Collector, LA Kottayam	Kottayam District
56	Deputy Collector, LA Idukki	Idukki District
57	Deputy Collector, LA Ernakulam	Ernakulam District
58	Deputy Collector, LA Thrissur	Thrissur District
59	Deputy Collector, LA Palakkad	Palakkad District
60	Deputy Collector, LA Malappuram	Malappuram District
61	Deputy Collector, LA Kozhikode	Kozhikode District
62	Deputy Collector, LA Wayanad	Wayanad District
63	Deputy Collector, LA Kannur	Kannur District
64	Deputy Collector, LA Kasaragod	Kasaragod District
65	Special Tahsildar, LA PWD, (Southern Circle), Thiruvananthapuram	Thiruvananthapuram District
66	Special Tahsildar, LA No. I, Civil Station, Kollam.	Kollam District
67	Special Tahsildar, LA No.I, Civil Station, Palakkad	Palakkad District
68	Special Tahsildar, LA General, Malappuram	Malappuram District
69	Special Tahsildar, LA General, Kozhikode	Kozhikode District

By order of the Governor,

DR. VISHWAS MEHTA,

*Principal Secretary to Government.*

**Explanatory Note**

(This does not form part of the notification, but is intended to indicate its general purport.)

Section 3 (g) of Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013), empowers the appropriate Government to designate the Collector of a revenue district, and includes a Deputy Commissioner and any officer of such district to perform the functions of a Collector. The state Government propose to designate the officials mentioned in the schedule attached to the notification to perform the functions of Land Acquisition Officers in the respective jurisdiction.

The notification is intended to achieve the above object.

**ANNEXURE- V**

**Questionnaires used for Data Collection**

സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം - അഭിമുഖ ഫോറം

**സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം - സർവ്വേ**

സെന്റർ ഫോർ മാനേജ്മെന്റ് ഡെവലപ്മെന്റ്, തിരുവനന്തപുരം

(Strictly Confidential)

**അഭിമുഖ ഫോറം**

നമ്പർ:

(To be filled in the Office)

പദ്ധതിയുടെ പേര്	
-----------------	--

A. അടിസ്ഥാന വിവരങ്ങൾ			
1	ഭൂവുടമയുടെ പേര്		
2	ഭൂവുടമയുടെ മൊബൈൽ നമ്പർ		
3	വിവരദാതാവിന്റെ പേര്		
4	ഭൂവുടമയുമായുള്ള ബന്ധം		
5	വിവരദാതാവിന്റെ മൊബൈൽ നമ്പർ		
6	വസ്തുവിന്റെ വിലാസം		
7	ആശയവിനിമയത്തിനുള്ള വിലാസം		
8	മതം	a. ഹിന്ദു	b. മുസ്ലിം
		c. ക്രിസ്ത്യൻ	d. വെളിപ്പെടുത്താൻ താൽപര്യമില്ല
9	സാമൂഹിക വിഭാഗം	a. എസ്.സി.	b. എസ്.ടി.
		c. ജനറൽ	d. ഒ.ബി.സി.
10	വസ്തു ഉടമയുടെ സാമൂഹിക അവസ്ഥ	a. എ.പി.എൽ.	b. ബി.പി.എൽ.
		c. കാർഡ് ഇല്ല	d. മറ്റുള്ളവ (വ്യക്തമാക്കുക)
11	കുടുംബ തരം	a. അണുകുടുംബം	b. കുടുകുടുംബം
		c. ഒറ്റയ്ക്ക് താമസിക്കുന്നു	

സെന്റർ ഫോർ മാനേജ്മെന്റ് ഡെവലപ്മെന്റ്, തിരുവനന്തപുരം

*SIA of Land Acquisition for the Improvements of  
82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road in Thrikodithanam at Kottayam  
district*

സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം - അഭിമുഖ ചോദ്യം

B. കുടുംബത്തിന്റെ തൊഴിൽ/ജീവിതവൃത്തി വിവരങ്ങൾ				
12	കുടുംബത്തിലെ വരുമാനമുള്ള അംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം		13	കുടുംബത്തിലെ ആശ്രിതരുടെ എണ്ണം
14	പ്രതിമാസ കുടുംബ വരുമാനം	a. 5000 ത്തിന് താഴെ	b. 5001-10000	c. 10001-15000
		d. 15001-20000	e. 20001-25000	f. 25001-30000
		g. 30001-35000	h. 35001-40000	i. 40000 ത്തിന് മുകളിൽ
15	കുടുംബത്തിന്റെ പ്രധാന വരുമാന മാർഗ്ഗം	a. കൃഷി	b. ദിവസവേതനം/കൂലിപ്പണി	c. സർക്കാർ ജോലി
		d. സ്വകാര്യ മേഖലയിലെ ജോലി	e. കച്ചവടം/വാണിജ്യം	f. കരാർ/താൽകാലിക ജോലി
		g. വ്യവസായം	h. പെൻഷൻ	i. സാമൂഹിക പെൻഷൻ
		j. വാടക	k. സ്വയം തൊഴിൽ	l. മറ്റുള്ളവ (വ്യക്തമാക്കുക)
16	ഭൂമി/വസ്തു ഏറ്റെടുക്കൽ കുടുംബ വരുമാനത്തെ ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ ബാധിക്കുമോ?	a. പൂർണ്ണമായും ബാധിക്കും b. ഭാഗികമായി ബാധിക്കും c. വരുമാനത്തെ ബാധിക്കില്ല		
17	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ കുടുംബത്തിന്റെ പ്രാഥമിക വരുമാന മാർഗ്ഗത്തെയാണോ ബാധിക്കുന്നത്?	a. അതെ	b. അല്ല	c. ബാധകമല്ല
18	കുടുംബത്തിന്റെ പ്രാഥമിക വരുമാന മാർഗ്ഗത്തെ ബാധിക്കുമെങ്കിൽ എങ്ങനെ? (വിശദമാക്കുക)			

C. ആരോഗ്യ/സാമൂഹിക വിവരങ്ങൾ						
	വിഭാഗങ്ങൾ	സ്ത്രീ	പുരുഷൻ	ട്രാൻസ്ജെൻഡർ	ആകെ	
19	കുടുംബത്തിലെ ദുർബല വിഭാഗങ്ങൾ (എണ്ണം)	60 വയസിന് മുകളിൽ ഉള്ളവർ				
		ഭിന്നശേഷിയുള്ളവർ/മനസ്സിക പ്രയാസം അനുഭവിക്കുന്നവർ				
		മാറ്റാൻപറ്റാത്തവർ				
		വിധവ/വിഭാര്യൻ				
		18 വയസിന് താഴെയുള്ളവർ				
		ഒറ്റയ്ക്ക് താമസിക്കുന്നവർ (✓ അടയാളപ്പെടുത്തുക)				
	മറ്റുള്ളവർ (വ്യക്തമാക്കുക)					

സെന്റർ ഫോർ മാനേജ്മെന്റ് ഡെവലപ്മെന്റ്, തിരുവനന്തപുരം

*SIA of Land Acquisition for the Improvements of  
82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road in Thrikodithanam at Kottayam  
district*

സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം - അഭിമുഖ ചോദ്യം

20	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ ഏതൊക്കെ ജലമന്ദിരങ്ങൾ ഉണ്ടെന്ന് നേരിട്ട് ബാധിക്കുന്നത്?	a. പൊതു പൈപ്പ്/ കിണർ	b. സ്വന്തം കിണർ	c. ഹൗസ് കണക്ഷൻ/ പൈപ്പ് ജല വിതരണം
		d. ടാങ്കർ ലോറി	e. കുഴൽ കിണർ	f. ബാധകമല്ല
		g. മറ്റുള്ളവ (വിശദമാക്കുക)		
21	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ വഴിയെ തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നുണ്ടോ?	a. ഉണ്ട്	b. ഇല്ല	

**D. ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമി സംബന്ധമായ വിവരങ്ങൾ**

22	സർവ്വേ നമ്പർ	23	തണ്ടപ്പേര് നമ്പർ	24	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ
25	വില്ലേജ്	26	ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്		
27	താലൂക്ക്	28	ജില്ല		
29	വാർഡ് നമ്പറും പേരും				
30	വസ്തുവിന്റെ തരം	a. തുറസ്സായ ഭൂമി		b. നിലം	
		c. പുരയിടം		d. നിലം നികത്തീയ പുരയിടം	
		e. മറ്റുള്ളവ (വിശദമാക്കുക)			
31	ഏറ്റെടുക്കുന്ന വസ്തുവിന്റെ ഉപയോഗം	a. തരിശുഭൂമി	b. കൃഷി	c. പാർപ്പിടം	
		d. വാണിജ്യം	e. വ്യവസായം	f. പൊതു ആവശ്യം	
		g. മറ്റുള്ളവ (വിശദമാക്കുക)			
32	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ കൈവശാവകാശ വിവരം	a. ഉടമ	b. പാട്ട ഭൂമി	c. കയ്യേറ്റ ഭൂമി	d. കുടിയേറ്റ ഭൂമി
33	എത്ര വർഷമായി ഭൂമി ഉപയോഗിക്കുന്നു/ താമസിക്കുന്നു?	a. മൂന്നു വർഷത്തിൽ താഴെ		b. മൂന്നു വർഷത്തിൽ കൂടുതൽ	
		c. 10 വർഷത്തിലധികം		d. പാഠനപരമായി	
34	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥ തരം	a. ഏക ഉടമസ്ഥത	b. സംയുക്ത ഉടമസ്ഥത	c. പുറമ്പോക്ക്	
		d. മറ്റുള്ളവ (വിശദമാക്കുക)			
35	ഈ ഭൂമി കൂടാതെ മറ്റെവിടെയെങ്കിലും നിങ്ങൾക്ക് ഭൂമിയുണ്ടോ?	a. ഉണ്ട്	b. ഇല്ല		
36	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിക്ക് പട്ടയമുണ്ടോ?	a. ഉണ്ട്	b. ഇല്ല		
37	നിലവിൽ സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തുന്ന പ്രദേശത്ത് ഈ ഭൂമി കൂടാതെ നിങ്ങളുടെ മറ്റു ഭൂമി പദ്ധതിക്കു വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുന്നുണ്ടോ?	a. ഉണ്ട്	b. ഇല്ല		
38	ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംയുക്ത ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമിയാണെങ്കിൽ എത്ര കുടുംബങ്ങളാണ് പദ്ധതി ബാധിക്കുന്നത്?				

*SIA of Land Acquisition for the Improvements of  
82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road in Thrikodithanam at Kottayam  
district*

സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം - അഭിമുഖ രേഖണം

39	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമി പണയപ്പെടുത്തിയതോ കേസിലകപ്പെട്ടതോ ആയ വസ്തുവാനോ? (ആണെങ്കിൽ വിശദമാക്കുക)	
40	കേന്ദ്ര/സംസ്ഥാന സർക്കാരുകളുടെ ഏതെങ്കിലും പദ്ധതി മുഖേന ലഭിച്ച ഭൂമിയാണോ? (ആണെങ്കിൽ വിശദമാക്കുക)	
41	മറ്റു പദ്ധതികൾക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി വിട്ടുനൽകുകയും തത്ഫലമായി വീട് മാറി താമസിക്കേണ്ടതായും വന്നിട്ടുണ്ടോ? (ഉണ്ടെങ്കിൽ വിശദമാക്കുക)	

**E. പദ്ധതിയുടെ ആഘാതം**

42	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമി/ വസ്തുവിന്റെ നഷ്ടം	a. പൂർണ്ണമായി	b. ഭാഗികമായി		
43	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ കെട്ടിടത്തെ ബാധിക്കുന്നുണ്ടോ?	a. ബാധിക്കും	b. ബാധിക്കില്ല	c. ബാധകമല്ല	
44	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ കെട്ടിടത്തെ ബാധിക്കുന്നുണ്ടെങ്കിൽ എങ്ങനെ?	a. പൂർണ്ണമായി	b. ഭാഗികമായി	c. ബാധകമല്ല	
45	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിലുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ ഘടന	a. വാർക്ക കെട്ടിടം	b. ഓടിട്ട കെട്ടിടം	c. ഷീറ്റ് കെട്ടിടം	
		d. ഓല/പുല്ലി മേഞ്ഞ കെട്ടിടം	e. താൽകാലിക ഷെഡ്	f. ബാധകമല്ല	
		g. മറ്റുള്ളവ (വ്യക്തമാക്കുക)			
46	എപ്രകാരമാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ വസ്തുവിനെ/ കെട്ടിടത്തെ ബാധിക്കുന്നത്? (വിശദമാക്കുക)				
47	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിലവിലെ പാർപ്പിട സൗകര്യത്തിൽ താമസിക്കാൻ കഴിയാത്ത വിധം ആഘാതമേൽപ്പിക്കുകയും മാറി താമസിക്കേണ്ടി വരുകയും ചെയ്യുന്നുണ്ടോ?	a. ഉണ്ട്	b. ഇല്ല	c. ബാധകമല്ല	
48	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ നിലവിൽ കൃഷി ചെയ്യുന്നുണ്ടോ?	ഉണ്ട് <input type="checkbox"/> ഇല്ല <input type="checkbox"/> ബാധകമല്ല <input type="checkbox"/>			
		a. എന്ത് വിളയാണ് കൃഷി ചെയ്യുന്നത്?			
		b. എത്ര കാലമായി കൃഷി ചെയ്യുന്നു?			
49	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ നിന്നുള്ള മറ്റു ആദായങ്ങൾ?	a. ഫലവൃക്ഷങ്ങൾ	b. ചെറുകിട വ്യവസായം, കച്ചവടം		
		c. വാടക വരുമാനം	d. ആടുമാടുകൾ		
		മറ്റുള്ളവ (വിശദമാക്കുക)			

സെന്റർ ഫോർ മാനേജ്മെന്റ് ഡെവലപ്മെന്റ്, തിരുവനന്തപുരം



*SIA of Land Acquisition for the Improvements of  
82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road in Thrikodithanam at Kottayam  
district*

സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം - അഭിമുഖ ചോദ്യം

50	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിലെ വസ്തുവകകൾ (എണ്ണം)	വീട്		കടമുറി		പുറത്തുള്ള കുളിമുറി/കക്കൂസ്
		കിണർ		കുഴൽ കിണർ		ചുറ്റുമതിൽ
		വാട്ടർ ടാങ്ക് (കോൺക്രീറ്റ്)		കുളം		തൊഴുത്ത്
		ബയോഗ്യാസ് പ്ലാന്റ് (കോൺക്രീറ്റ്)		മറ്റുള്ളവ (വിശദമാക്കുക)		
ബാധകമല്ല <input type="checkbox"/>						
51	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിലെ മരങ്ങൾ (എണ്ണം)	ബാധകമല്ല <input type="checkbox"/>				
		ഇനം	എണ്ണം		ഇനം	എണ്ണം

F. പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിവരങ്ങൾ						
52	നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെ നിങ്ങൾ അനുകൂലിക്കുന്നുണ്ടോ?	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">a. അനുകൂലം</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">b. പ്രതികൂലം</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">എന്തുകൊണ്ട്?</td> <td></td> </tr> </table>	a. അനുകൂലം	b. പ്രതികൂലം	എന്തുകൊണ്ട്?	
a. അനുകൂലം	b. പ്രതികൂലം					
എന്തുകൊണ്ട്?						
34	പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി/വസ്തു വിട്ടു നൽകാൻ നിങ്ങൾ തയ്യാറാണോ?	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">a. തയ്യാറാണ്</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">b. തയ്യാറല്ല</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">എന്തുകൊണ്ട്?</td> <td></td> </tr> </table>	a. തയ്യാറാണ്	b. തയ്യാറല്ല	എന്തുകൊണ്ട്?	
a. തയ്യാറാണ്	b. തയ്യാറല്ല					
എന്തുകൊണ്ട്?						
54	നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്ക് പ്രായോഗികമായ ബദൽ മാർഗ്ഗങ്ങൾ എന്തെങ്കിലും നിർദ്ദേശിക്കാനുണ്ടോ?					

*SIA of Land Acquisition for the Improvements of  
82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road in Thrikodithanam at Kottayam  
district*

സംസ്കൃതപു ആരോഗ്യ പഠനം - അഭിരുചി കേന്ദ്രം

G. കൂട്ടിച്ചേർത്തതിലെ അംഗങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ																										
55. ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കുള്ള വിലക്കുറവ്	കൂട്ടിച്ചേർത്തതിലെ അംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം		വയസ്സ്				വൈകാരിക നില			വിവിധതരം യോഗ്യത																
	ആൺ	കുറവ്	0-17	18-45	46-59	60 ന് മുകളിൽ	വിവാഹിതർ	അവിവാഹിതർ	മരണ/വിധവ	വിവാഹ യോഗ്യർ	നിരസർ	നാശം	LP/LP	SSLC	HSS	മുൻകൈ	മുൻകൈ	മുൻകൈ	മുൻകൈ	മുൻകൈ	മുൻകൈ	മുൻകൈ	മുൻകൈ	മുൻകൈ	മുൻകൈ	
പേര്:																										
1 യോഗ്യൻ നം:																										
2 യോഗ്യൻ നം:																										
3 യോഗ്യൻ നം:																										
4 യോഗ്യൻ നം:																										

അപൂർണ്ണമായും വിവരങ്ങൾ കൂട്ടിച്ചേർത്തിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ, കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ

*SIA of Land Acquisition for the Improvements of  
82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road in Thrikodithanam at Kottayam  
district*

സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം - അഭിമുഖ ഘോഷം

H. അധിക വിവരങ്ങൾ	
56	വിവരദാതാവിന്റെ മറ്റു അഭിപ്രായങ്ങൾ/നിർദ്ദേശം/പരാതി/ആവശ്യം

വിവരശേഖരണ വ്യക്തിയുടെ അഭിപ്രായം	
വിവര ശേഖരണ വ്യക്തിയുടെ പേരും ഒപ്പും	
ചോദ്യാവലി പരിശോധിച്ച വ്യക്തിയുടെ പേരും ഒപ്പും	
വിവര ശേഖരണം നടത്തിയ തീയതി	
വിവര ശേഖരണം ആരംഭിച്ച സമയം	
വിവര ശേഖരണം അവസാനിപ്പിച്ച സമയം	
ഉപ അഭിമുഖ ഘോഷം ഉണ്ടെങ്കിൽ, നമ്പർ:	

സെന്റർ ഫോർ മാനേജ്മെന്റ് ഡെവലപ്മെന്റ്, തിരുവനന്തപുരം

**ANNEXURE- VI**

**Details of affected people**

ക്രമ നമ്പർ	ഭൂവുടമയുടെ പേര്	ക്രമ നമ്പർ
ഭൂവുടമയുടെ പേര്	ജെയിംസ് മാത്യു	KTM-001
വസ്തുവിന്റെ വിവരം	ഏലംകുന്നത്ത് ഹൗസ്, തൃക്കൊടിത്താനം പി.ഒ., ചങ്ങനാശ്ശേരി, കോട്ടയം	ഏലംകുന്നത്ത് ഹൗസ്, തൃക്കൊടിത്താനം പി.ഒ., ചങ്ങനാശ്ശേരി, കോട്ടയം
സർവ്വേ നമ്പർ	356/18	356/17-1
തണ്ടപ്പേര് നമ്പർ	12888	22991
വില്ലേജ്	തൃക്കൊടിത്താനം	തൃക്കൊടിത്താനം
വസ്തുവിന്റെ തരം	പുരയിടം	പുരയിടം
വസ്തുവിന്റെ ഉപയോഗം	പാർപ്പിടം	ഉപയോഗശൂന്യമായ കെട്ടിടം
ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ കൈവശ വിവരം	ഉടമ	ഉടമ
ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥ തരം	ഏക ഉടമസ്ഥത	ഏക ഉടമസ്ഥത
ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമി/വസ്തുവിന്റെ നഷ്ടം	ഭാഗികമായി	പൂർണ്ണമായി
ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ കെട്ടിടത്തെ ബാധിക്കുന്നുണ്ടോ?	ബാധകമല്ല	ബാധിക്കും
ഏപകാരമാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ വസ്തുവിനെ/കെട്ടിടത്തെ ബാധിക്കുന്നത്?	വീടിനു മുന്നിലെ സ്ഥലം നഷ്ടപ്പെടുന്നു.	ഭൂമിയിലുള്ള കെട്ടിടത്തെ ഭാഗികമായി ബാധിക്കുന്നു.
ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ നിന്നുള്ള മറ്റു ആദായങ്ങൾ	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല
നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെ നിങ്ങൾ അനുകൂലിക്കുന്നുണ്ടോ?	അനുകൂലം	അനുകൂലം
പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഭൂമി/വസ്തു വിട്ടു നൽകാൻ നിങ്ങൾ തയ്യാറാണോ?	തയ്യാറാണ്	തയ്യാറാണ്

ക്രമ നമ്പർ	ഭൂവുടമയുടെ പേര്	ക്രമ നമ്പർ
KTM-004	KTM-003	ഭൂവുടമയുടെ പേര്
ജോസഫ് മാത്യു	ഷിജു ജേക്കബ്	വസ്തുവിന്റെ വിലാസം
ഏലംകുന്നത്ത് ഹൗസ്, തൃക്കൊടിത്തറം പി.ഒ., ചങ്ങനാശ്ശേരി, കോട്ടയം	അൽഫോൺസാ നഗർ, 306 ഐ.ഇ.-നഗർ, വാര്യൂർ ചങ്ങനാശ്ശേരി	സർവ്വേ നമ്പർ
356/18-2	385/1, 385/2-8	തണ്ടപ്പേര് നമ്പർ
10534	28004, 27414	വില്ലേജ്
തൃക്കൊടിത്തറം	തൃക്കൊടിത്തറം	വസ്തുവിന്റെ തരം
നിലം	പുരയിടം	വസ്തുവിന്റെ ഉപയോഗം
വാർപ്പിടം	കൃഷി	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ കൈവശ വിവരം
ഉടമ	ഉടമ	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥ തരം
ഏക ഉടമസ്ഥത	ഏക ഉടമസ്ഥത	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമി/വസ്തുവിന്റെ നഷ്ടം
ഭാഗികമായി	ഭാഗികമായി	ഏറ്റെടുക്കൽ കെട്ടിടത്തെ ബാധിക്കുന്നുണ്ടോ?
ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ഏപ്രകാരമാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ വസ്തുവിനെ/കെട്ടിടത്തെ ബാധിക്കുന്നത്?
വീടിനു മുന്നിലെ സ്ഥലം, ചുറ്റുമതിൽ നഷ്ടപ്പെടുന്നു.		ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ നിന്നുള്ള മറ്റു ആഘാതങ്ങൾ
ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെ നിങ്ങൾ അനുകൂലിക്കുന്നുണ്ടോ?
അനുകൂലം	അനുകൂലം	പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഭൂമി/വസ്തു വിട്ടു നൽകാൻ നിങ്ങൾ തയ്യാറാണോ?
തയ്യാറാണ്	തയ്യാറാണ്	

ക്രമ നമ്പർ	ഭൂവുടമയുടെ പേര്	ക്രമ നമ്പർ
KTM-006	KTM-005	ഭൂവുടമയുടെ പേര്
തോമസ്	സന്ദോഷ് കെ. ചെറിയാൻ	വസ്തുവിന്റെ വിവരം
കേരളക്കര പുത്തൻപറമ്പിൽ, കോട്ടുമുറി പി.ഒ., തൃക്കൈടി ത്താനം	കണ്ണപള്ളി, മടപ്പള്ളി, ചങ്ങനാ ശ്ശേരി - 686546	സർവ്വേ നമ്പർ
388/7	350/18-1	തണ്ടപ്പേര് നമ്പർ
26703	24859	വില്ലേജ്
തൃക്കൈടിത്താനം	തൃക്കൈടിത്താനം	വസ്തുവിന്റെ തരം
പുരയിടം	പുരയിടം	വസ്തുവിന്റെ ഉപയോഗം
പാർപ്പിടം	തരിശുഭൂമി	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ കൈവശ വിവരം
ഉടമ	ഉടമ	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥ തരം
ഏക ഉടമസ്ഥത	ഏക ഉടമസ്ഥത	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമി/വസ്തുവിന്റെ നഷ്ടം
ഭാഗികമായി	ഭാഗികമായി	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ കെട്ടി ടഞ്ഞ ബാധിക്കുന്നുണ്ടോ?
ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ഏപ്രകാരമാണ് ഭൂമി ഏറ്റെ ടുക്കൽ വസ്തു വിനെ/കെട്ടിടത്തെ ബാധി ക്കുന്നത്?
വീട്ടിലേക്കുള്ള വഴിയുടെ ഭാഗം നഷ്ടപ്പെടുന്നു.	പറമ്പിലേക്ക് പോകുന്ന വഴി യുടെ ഭാഗം നഷ്ടപ്പെടുന്നു.	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ നിന്നുള്ള മറ്റു ആദായങ്ങൾ
ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെ നിങ്ങളുടെ അനുകൂലിക്കുന്നുണ്ടോ?
അനുകൂലം	അനുകൂലം	പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഭൂമി/വസ്തു വിട്ടു നൽകാൻ നിങ്ങൾ തയ്യാറാ ണോ?
തയ്യാറാണ്	തയ്യാറാണ്	

ക്രമ നമ്പർ	ഭൂവുടമയുടെ പേര്	ക്രമ നമ്പർ
KTM-008	KTM-007	ഭൂവുടമയുടെ പേര്
സുരേഷ് എം.ആർ.	സോമൻ പി.എ.	വസ്തുവിന്റെ വിലാസം
മുപ്പാലം, പുതുപറമ്പ്, കോട്ട മുറി പി.ഒ., തൃക്കൊടിത്താനം	പാറക്കുളം, കോട്ടമുറി പി.ഒ., ചങ്ങനാശ്ശേരി	സർവ്വേ നമ്പർ
388/8	388/11-2, 388/25	തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ
30294	11293, 4474	വില്ലേജ്
തൃക്കൊടിത്താനം	തൃക്കൊടിത്താനം	വസ്തുവിന്റെ തരം
പുരയിടം	പുരയിടം	വസ്തുവിന്റെ ഉപയോഗം
പാർപ്പിടം	പാർപ്പിടം	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ കൈവശ വിവരം
ഉടമ		ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥ തരം
ഏക ഉടമസ്ഥത	ഏക ഉടമസ്ഥത	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമി/വസ്തുവിന്റെ നഷ്ടം
ഭാഗികമായി	ഭാഗികമായി	ഏറ്റെടുക്കൽ കെട്ടി ടഞ്ഞ ബാധിക്കുന്നുണ്ടോ?
ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	എപ്രകാരമാണ് ഭൂമി ഏറ്റെ ടുക്കൽ വസ്തു വിനെ/കെട്ടിടത്തെ ബാധി ക്കുന്നത്?
വീടിനു മുന്നിലെ ചുറ്റുമതിൽ, ഭൂമി എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നു.	വീടിനു മുന്നിലെ ഭൂമി നഷ്ട പ്പെടുന്നു.	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ നിന്നുള്ള മറ്റു ആഘാതങ്ങൾ
ബാധകമല്ല	ഫലവ്യക്തങ്ങൾ	നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെ നിങ്ങൾ അനുകൂലിക്കുന്നുണ്ടോ?
അനുകൂലം	അനുകൂലം	പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഭൂമി/വസ്തു വിട്ടു നൽകാൻ നിങ്ങൾ തയ്യാറാ ണോ?
തയ്യാറാണ്	തയ്യാറാണ്	



ക്രമ നമ്പർ	ഭൂവുടമയുടെ പേര്	ക്രമ നമ്പർ
KTM-010	KTM-009	സരിത മോൾ എം.ആർ.
സരിത മോൾ എം.ആർ.	അരുൺ ജെ.	അരുൺ ജെ.
മുപ്പാലം, പുതുപറമ്പ്, കോട്ടമുറി പി.ഒ.	കടന്തോട്, തൃക്കൊടിത്താനം മുറി, തൃക്കൊടിത്താനം	കടന്തോട്, തൃക്കൊടിത്താനം മുറി, തൃക്കൊടിത്താനം
388/24	388/22, 388/21	388/22, 388/21
30898	19680	19680
തൃക്കൊടിത്താനം	തൃക്കൊടിത്താനം	തൃക്കൊടിത്താനം
പുരയിടം	പുരയിടം	പുരയിടം
തരിശുഭൂമി	പാർപ്പിടം	പാർപ്പിടം
ഉടമ	ഉടമ	ഉടമ
ഏക ഉടമസ്ഥത	ഏക ഉടമസ്ഥത	ഏക ഉടമസ്ഥത
ഭാഗികമായി	ഭാഗികമായി	ഭാഗികമായി
ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല
ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നു.	വീടിനു മുന്നിലെ ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ്, ഇന്റർലോക്ക്, എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നു.	വീടിനു മുന്നിലെ ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ്, ഇന്റർലോക്ക്, എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നു.
ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല
അനുകൂലം	അനുകൂലം	അനുകൂലം
തയ്യാറാണ്	തയ്യാറാണ്	തയ്യാറാണ്

ക്രമ നമ്പർ	ഭൂവുടമയുടെ പേര്	ക്രമ നമ്പർ
KTM-012	KTM-011	ഭൂവുടമയുടെ പേര്
സന്തോഷ് കുമാർ പി.ഡി.	ഗ്ലാഡി ജി. ആലപ്പാട്	വസ്തുവിന്റെ വിലാസം
പുത്തൻപുരയ്ക്കൽ, പടിഞ്ഞാറേതിൽ, പുതുപ്പുറവിൽ, തൃക്കൊടിത്താനം	വലിയവീട്ടിൽ, തൃക്കൊടിത്താനം മുറി, തൃക്കൊടിത്താനം പി.ഒ., 686105	സർവ്വേ നമ്പർ
388/10	350/18, 350/19, 350/19-1	തണ്ടപ്പേര് നമ്പർ
12533	16800, 16799	വില്ലേജ്
തൃക്കൊടിത്താനം	തൃക്കൊടിത്താനം	വസ്തുവിന്റെ തരം
പുരയിടം	പുരയിടം	വസ്തുവിന്റെ ഉപയോഗം
പാർപ്പിടം	പാർപ്പിടം	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ കൈവശ വിവരം
ഉടമ	ഉടമ	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥ തരം
ഏക ഉടമസ്ഥത	ഏക ഉടമസ്ഥത	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമി/വസ്തുവിന്റെ നഷ്ടം
ഭാഗികമായി	ഭാഗികമായി	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ കെട്ടിടത്തെ ബാധിക്കുന്നുണ്ടോ?
ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ഏപ്രകാരമാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ വസ്തു വിനെ/കെട്ടിടത്തെ ബാധിക്കുന്നത്?
വീടിനു മുന്നിലെ വസ്തു, മരങ്ങൾ എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടും	വീടിനോടു ചേർന്നുള്ള ചുറ്റുമതിൽ, ഗേറ്റ്, ഇന്റർലോക്ക്, മരങ്ങൾ എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നു.	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ നിന്നുള്ള മറ്റു ആദായങ്ങൾ
ഫലവ്യക്തങ്ങൾ	ഫലവ്യക്തങ്ങൾ	നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെ നിങ്ങൾ അനുകൂലിക്കുന്നുണ്ടോ?
അനുകൂലം	അനുകൂലം	പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഭൂമി/വസ്തു വിട്ടു നൽകാൻ നിങ്ങൾ തയ്യാറാണോ?
തയ്യാറാണ്	തയ്യാറാണ്	

KTM-014	KTM-013	ക്രമ നമ്പർ
സതീശൻ	മാത്യു. കെ. ജെ.	ഭൂവുടമയുടെ പേര്
മുപ്പാലത്തിങ്കൽ, പാറക്കുളത്ത്, തൃക്കൊടിത്താനം പി.ഒ., ഡീലർ ക്ലസ്റ്റർ, ചങ്ങനാശ്ശേരി	കടന്തോട്ട്, തൃക്കൊടിത്താനം മു.റി, തൃക്കൊടിത്താനം	വസ്തുവിന്റെ വിലാസം
388/13	355/10-3	സർവ്വേ നമ്പർ
11292	16848	തണ്ടപ്പേര് നമ്പർ
തൃക്കൊടിത്താനം	തൃക്കൊടിത്താനം	വില്ലേജ്
പുരയിടം	പുരയിടം	വസ്തുവിന്റെ തരം
മറ്റുള്ളവ	പാർപ്പിടം	വസ്തുവിന്റെ ഉപയോഗം
ഉടമ	ഉടമ	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ കൈവശ വിവരം
വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല	ഏക ഉടമസ്ഥത	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥ തരം
ഭാഗികമായി	ഭാഗികമായി	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമി/വസ്തുവിന്റെ നഷ്ടം
ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ കെട്ടിടത്തെ ബാധിക്കുന്നുണ്ടോ?
ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നു.	വീടിനു മുന്നിലെ വസ്തു നഷ്ടപ്പെടും	ഏകപക്ഷാഭാവമാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ വസ്തു വിവരം/കെട്ടിടത്തെ ബാധിക്കുന്നത്?
ഫലവ്യക്തങ്ങൾ	ബാധകമല്ല	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ നിന്നുള്ള മറ്റു ആഘാതങ്ങൾ
	അനുകൂലം	നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെ നിങ്ങൾ അനുകൂലിക്കുന്നുണ്ടോ?
	തയ്യാറാണ്	പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഭൂമി/വസ്തു വിട്ടു നൽകാൻ നിങ്ങൾ തയ്യാറാണോ?

KTM-016	KTM-015	ക്രമ നമ്പർ
പൊന്നമ്മ	ലൂയിസ് സെബാസ്റ്റ്യൻ	ഭൂവുടമയുടെ പേര്
പുതുപ്പുറവിൽ പീട്, കോട്ടുമുറി പി.ഒ., തൃക്കൊടിത്താനം, ചങ്ങനാശ്ശേരി	വലിയം പറമ്പ്, എച്ച്.എൻ-2 ബി, ഡീലക്സ്പടി, മുത്താനം, ചങ്ങനാശ്ശേരി	വസ്തുവിന്റെ വിലാസം
388/14-1	355/10-1, 355/10-3-1	സർവ്വേ നമ്പർ
12921	20837	തണ്ടപ്പേര് നമ്പർ
തൃക്കൊടിത്താനം	തൃക്കൊടിത്താനം	വില്ലേജ്
പുരയിടം	പുരയിടം	വസ്തുവിന്റെ തരം
പാർപ്പിടം	പാർപ്പിടം	വസ്തുവിന്റെ ഉപയോഗം
ഉടമ	ഉടമ	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ കൈവശ വിവരം
ഏക ഉടമസ്ഥത	ഏക ഉടമസ്ഥത	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥ തരം
ഭാഗികമായി	ഭാഗികമായി	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമി/വസ്തുവിന്റെ നഷ്ടം
ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ കെട്ടിടത്തെ ബാധിക്കുന്നുണ്ടോ?
മുന്നിലുള്ള ചുറ്റുമതിൽ, കിണർ, ഇന്റർലോക്ക്, ഷീറ്റ്	വീടിനു മുന്നിലെ കുറച്ചു ഭാഗം നഷ്ടപ്പെട്ടിട്ടും	എപ്രകാരമാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ വസ്തുവിനെ/കെട്ടിടത്തെ ബാധിക്കുന്നത്?
ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ നിന്നുള്ള മറ്റു ആഘാതങ്ങൾ
അനുകൂലം	അനുകൂലം	നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെ നിങ്ങൾ അനുകൂലിക്കുന്നുണ്ടോ?
തയ്യാറാണ്	തയ്യാറാണ്	പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഭൂമി/വസ്തു വിട്ടു നൽകാൻ നിങ്ങൾ തയ്യാറാണോ?

ക്രമ നമ്പർ	ഭൂവുടമയുടെ പേര്	ഭൂവുടമയുടെ പേര്	ക്രമ നമ്പർ
KTM-018	ജോസഫ് (മരണപ്പെട്ടു), ജൂനാ	സുകരിയാ ജോസഫ്	KTM-017
ജോസഫ് (മരണപ്പെട്ടു), ജൂനാ	കുറുപ്പി	കുറുപ്പി	കുറുപ്പി
കാഞ്ഞിരത്തുമുട്ടിൽ, കുറുപ്പി	കുറുപ്പി	കുറുപ്പി	കുറുപ്പി
356/17	356/17	356/16-1	356/16-1
16745	16745	10535	10535
തൃക്കൊടിത്താനം	തൃക്കൊടിത്താനം	തൃക്കൊടിത്താനം	തൃക്കൊടിത്താനം
പുരയിടം	പുരയിടം	പുരയിടം	പുരയിടം
പാർപ്പിടം	പാർപ്പിടം	പാർപ്പിടം	പാർപ്പിടം
ഉടമ	ഉടമ	ഉടമ	ഉടമ
ഏക ഉടമസ്ഥത	ഏക ഉടമസ്ഥത	ഏക ഉടമസ്ഥത	ഏക ഉടമസ്ഥത
ഭാഗികമായി	ഭാഗികമായി	ഭാഗികമായി	ഭാഗികമായി
ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല
വീടിനു മുന്നിലെ ചുറ്റുമതിൽ നഷ്ടപ്പെട്ടു	വീടിനു മുന്നിലെ ചുറ്റുമതിൽ നഷ്ടപ്പെട്ടു	വീടിനു മുന്നിലെ ചുറ്റുമതിൽ നഷ്ടപ്പെട്ടു	വീടിനു മുന്നിലെ ചുറ്റുമതിൽ നഷ്ടപ്പെട്ടു
ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല
അനുകൂലം	അനുകൂലം	അനുകൂലം	അനുകൂലം
തയ്യാറാണ്	തയ്യാറാണ്	തയ്യാറാണ്	തയ്യാറാണ്

ക്രമ നമ്പർ	ഭൂവുടമയുടെ പേര്	ക്രമ നമ്പർ
KTM-020	KTM-019	ഭൂവുടമയുടെ പേര്
സെന്റ് മേരീസ് ചർച്ച്, മൂപ്പാലം	ജോസി കെ.ടി.	വസ്തുവിന്റെ വിലാസം
സെന്റ് മേരീസ് ചർച്ച്, മൂപ്പാലം, തൃക്കാടിത്താനം, ചങ്ങനാശ്ശേരി, കോട്ടയം	കൂട്ടക്കാര ഹൗസ്, തൃക്കാടിത്താനം, കോട്ടമുറി പി.ഒ	സർവ്വേ നമ്പർ
385/2-9	388/15-1	തണ്ടപ്പേര് നമ്പർ
23397	29496	വില്ലേജ്
തൃക്കാടിത്താനം	തൃക്കാടിത്താനം	വസ്തുവിന്റെ തരം
പുരയിടം	പുരയിടം	വസ്തുവിന്റെ ഉപയോഗം
പാർപ്പിടം	പാർപ്പിടം	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ കൈവശ വിവരം
ബാധകമല്ല	ഉടമ	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥ തരം
മറ്റുള്ളവ	ഏക ഉടമസ്ഥത	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമി/വസ്തുവിന്റെ നഷ്ടം
ഭാഗികമായി	ഭാഗികമായി	ഏറ്റെടുക്കൽ കെട്ടിടത്തെ ബാധിക്കുന്നുണ്ടോ?
ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ഏപ്രകാരമാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ വസ്തു വിനെ/കെട്ടിടത്തെ ബാധിക്കുന്നത്?
കുരിശുടിയുടെ മൂന്നിലെ സ്ഥലം നഷ്ടപ്പെടുന്നു.	വീടിനു മൂന്നിലെ ചുറ്റുമതിൽ, ഇന്റർലോക്ക്, കിണർ, പ്ലായ മരം, വാഴകൾ എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടും	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ നിന്നുള്ള മറ്റു ആദായങ്ങൾ
ബാധകമല്ല	ഫലവ്യക്ഷങ്ങൾ	നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെ നിങ്ങൾ അനുകൂലിക്കുന്നുണ്ടോ?
അനുകൂലം	പ്രതികൂലം	പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഭൂമി/വസ്തു വിട്ടു നൽകാൻ നിങ്ങൾ തയ്യാറാണോ?
തയ്യാറാണ്	തയ്യാറല്ല	

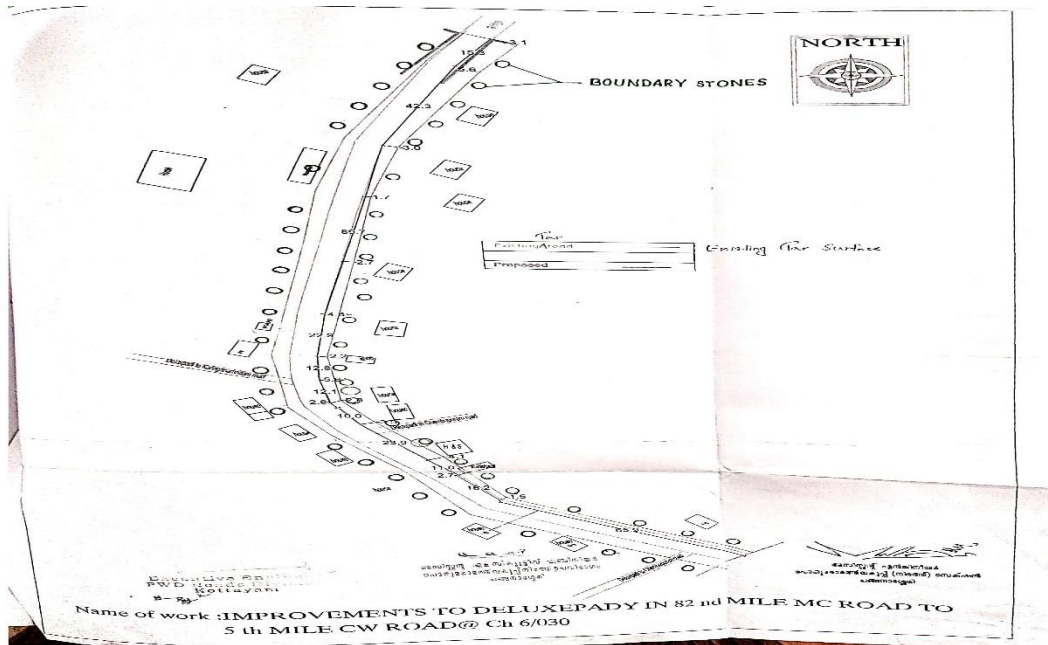
KTM-022	KTM-021	ക്രമ നമ്പർ
എൻ.സി. ചാക്കോ	തോമസ് ചാക്കോ	ഭൂവുടമയുടെ പേര്
നീലക്കുഴുവീട്, ചങ്ങരി, തൃക്കൊടിത്താനം, ചങ്ങനാശ്ശേരി	മുലയിൽ ഹൗസ്, കോട്ടമുറി പി.ഒ., തൃക്കൊടിത്താനം	വസ്തുവിന്റെ വിലാസം
388/23	388/6-1	സർവ്വേ നമ്പർ
23940	13847	തണ്ടപ്പേര് നമ്പർ
തൃക്കൊടിത്താനം	തൃക്കൊടിത്താനം	വില്ലേജ്
പുരയിടം	പുരയിടം	വസ്തുവിന്റെ തരം
തരിശുഭൂമി	പാർപ്പിടം	വസ്തുവിന്റെ ഉപയോഗം
ഉടമ	ഉടമ	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ കൈവശ വിവരം
വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല	ഏക ഉടമസ്ഥത	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥ തരം
ഭാഗികമായി	ഭാഗികമായി	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമി/വസ്തുവിന്റെ നഷ്ടം
ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ കെട്ടിടത്തെ ബാധിക്കുന്നുണ്ടോ?
തരിശായി കിടക്കുന്ന ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടും	വീടിനോടു ചേർന്നുള്ള ചുറ്റുമതിൽ, മീൻ ടാങ്ക് നഷ്ടമാകും.	ഏപ്രകാരമാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ വസ്തുവിനെ/കെട്ടിടത്തെ ബാധിക്കുന്നത്?
ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ നിന്നുള്ള മറ്റു ആഘാതങ്ങൾ
	അനുകൂലം	നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയെ നിങ്ങൾ അനുകൂലിക്കുന്നുണ്ടോ?
	തയ്യാറാണ്	പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഭൂമി/വസ്തു വിട്ടു നൽകാൻ നിങ്ങൾ തയ്യാറാണോ?

ക്രമ നമ്പർ	ഭൂവുടമയുടെ പേര്	ക്രമ നമ്പർ
KTM-024	KTM-023	പി.സി. മാത്യു.
വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല	സെബാസ്റ്റ്യൻ മണലിൽ	വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല
388/7-2	388/10-2	388/7-2
11637	10652	11637
തൃക്കൊടിത്താനം	തൃക്കൊടിത്താനം	തൃക്കൊടിത്താനം
പുരയിടം	പുരയിടം	പുരയിടം
തരിശുഭൂമി	തരിശുഭൂമി	തരിശുഭൂമി
ഉടമ	ഉടമ	ഉടമ
ഏക ഉടമസ്ഥത	വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമല്ല	ഏക ഉടമസ്ഥത
ഭാഗികമായി	ഭാഗികമായി	ഭാഗികമായി
ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല
ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നു.	തരിശായി കിടക്കുന്ന ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടും	ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നു.
ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല	ബാധകമല്ല

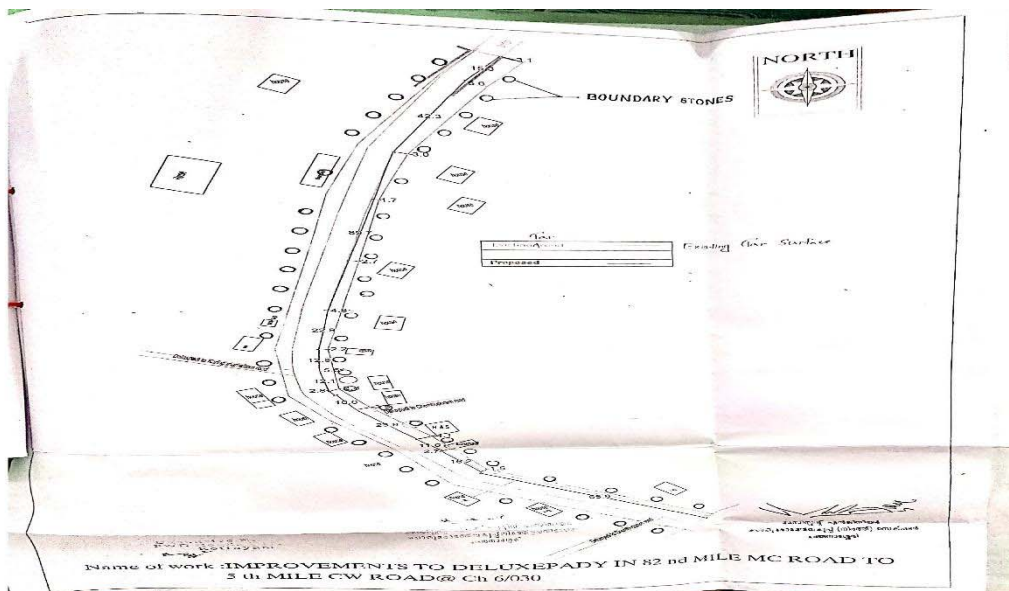


ANNEXURE- VII

Alignment sketches of the proposed project

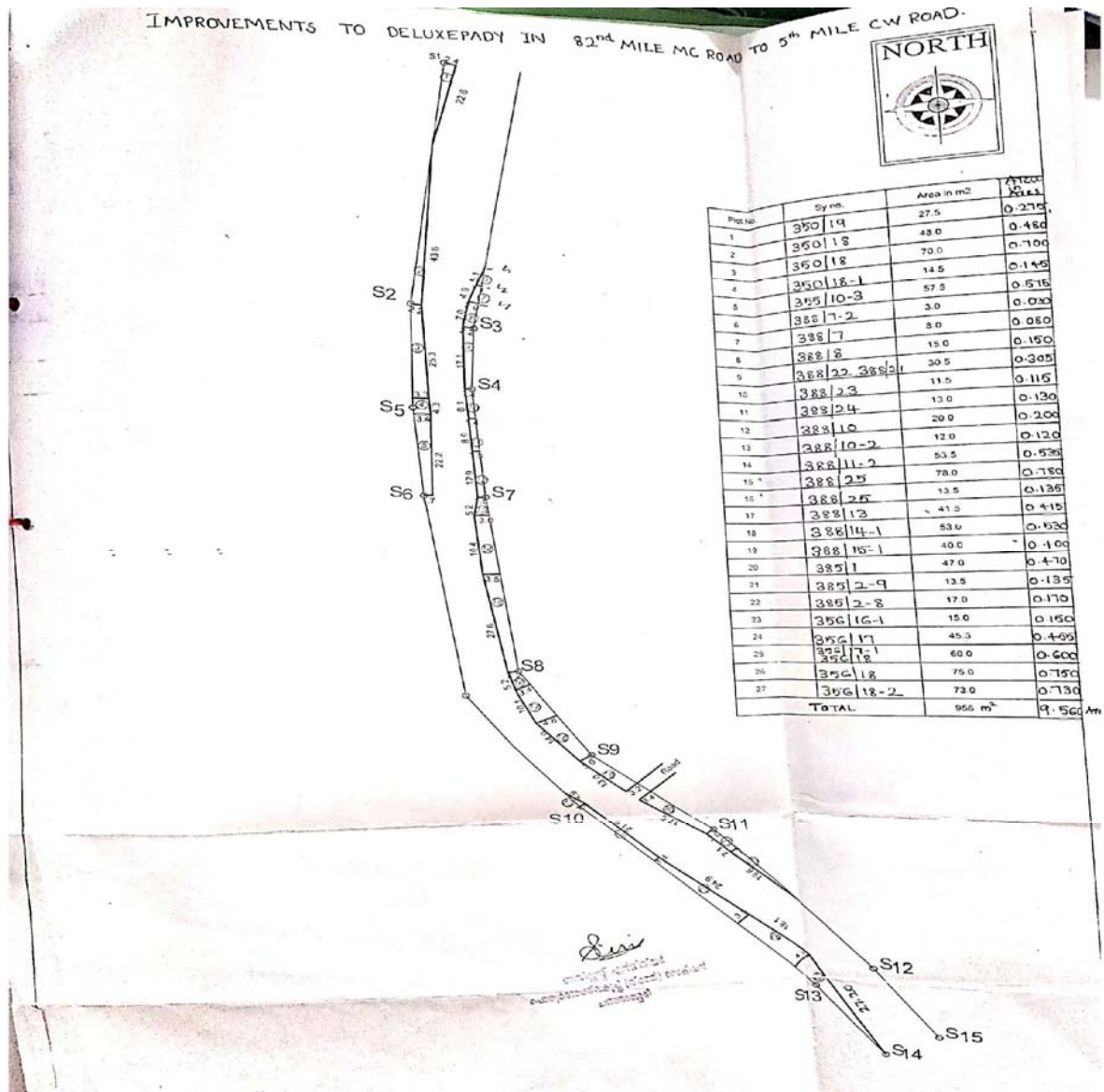


Scanned with OKEN Scanner



Scanned with OKEN Scanner

SIA of Land Acquisition for the Improvements of 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road in Thrikodithanam at Kottayam district



**ANNEXURE- VIII**

**Concerns raised during Public Hearing and corresponding answers**

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	ആശങ്കകൾ/ആവശ്യങ്ങൾ/പരാതികൾ	ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികളുടെ മറുപടി
1.	മറിയാമ്മ വാർഡ് മെമ്പർ	<ul style="list-style-type: none"> <li>വൃക്ഷങ്ങൾ ധാരാളം നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. അതിന് തക്കതായ വില ലഭിക്കണം. ഡീലക്സ് പടി നവീകരണം അത്യാവശ്യമാണ്, എന്നാൽ മാത്രമേ അപകടങ്ങൾ കുറയുകയുള്ളൂ.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>എല്ലാ വൃക്ഷങ്ങൾക്കും നല്ല വിലയാണ് നൽകുന്നത്. ഓരോന്നിനും അതാത് സെക്ഷനിൽ നിന്ന് അധികാരികൾ വന്ന് വില നിർണ്ണയിക്കും. അതുകൊണ്ട് വിലയെ സംബന്ധിക്കുന്ന ആശയക്കുഴപ്പം വേണ്ട.</li> </ul>
2.	സന്ധ്യ വാർഡ് മെമ്പർ	<ul style="list-style-type: none"> <li>അപകടം എപ്പോഴും ഉണ്ടാകുന്ന ഭാഗമാണ്. അതുകൊണ്ടു തന്നെ റോഡ് നവീകരണം പെട്ടെന്ന് പൂർത്തീകരിക്കണം.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ഇതൊരു ഗവൺമെന്റ് പ്രോജക്ട് ആണ്. ഓരോ കാര്യങ്ങൾക്കും സമയപരിധിയുണ്ട്. എന്നിരുന്നാലും എത്രയും വേഗം പൂർത്തീകരിക്കാൻ വേണ്ടത് ചെയ്യും.</li> </ul>
3.	ഗ്ലാഡി ആലപ്പാട്ട്	<ul style="list-style-type: none"> <li>മതിൽ പോകുന്നുണ്ട്. അത് പൊളിച്ചു മാറ്റാനുള്ള തുക കൊടുക്കണമോ?</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>നിങ്ങൾ അതിനായി തുക കൊടുക്കേണ്ട കാര്യമില്ല. അത് കോൺട്രാക്ടറെ ഏൽപ്പിക്കുകയാണ് ചെയ്യുന്നത്.</li> </ul>
4.	ജെയിംസ് മാത്യു	<ul style="list-style-type: none"> <li>ആധാര പ്രകാരം വില എപ്പോഴും കുറച്ചാണ് വയ്ക്കാറ്. പിന്നെ എങ്ങനെ നല്ല വില ലഭിക്കും?</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>എപ്പോഴും വില കുറഞ്ഞ ആധാരങ്ങളും അതുപോലെ യഥാർത്ഥ വില ആധാരങ്ങളും ഉണ്ട്. ഈ യഥാർത്ഥ ആധാരങ്ങളുടെ ശരാശരി ആണ് കണക്കാക്കുന്നത്. അതിൽ 1.2 മൾട്ടിപ്പിൾ ഫാക്ടർ + ചമയങ്ങളുടെ വില + 100% സൊലേഷൻ. ഇങ്ങനെയാകുമ്പോൾ നിങ്ങൾ പ്രതീക്ഷിക്കുന്നതിനേക്കാൾ വിലയുണ്ടാകും.</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>എന്തുകൊണ്ട് വൺ ടൈം സെറ്റിൽമെന്റ് ആക്കിക്കൂടാ? കൊച്ചി മെട്രോയ്ക്ക് സ്ഥലം എടുത്തപ്പോൾ അങ്ങനെ ആയിരുന്നല്ലോ.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>കൊച്ചി മെട്രോയ്ക്ക് സ്ഥലം എടുത്തത് 2013 ന് മുൻപാണ്. ഇപ്പോൾ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് 2013 ആക്ട് 2015 റൂൾ പ്രകാരമാണ്. ഇത് തീർത്തും സുതാര്യമാണ്. ലഭിക്കുന്ന തുക ന്യായമല്ലെങ്കിൽ നിങ്ങൾക്ക് കോടതിയെ സമീപിക്കാവുന്നതാണ്. അതിനുള്ള പ്രൊവിഷൻ ഈ ആക്ട് പ്രകാരം ഉണ്ട്. ഈ ഭാഗത്ത് നിലവിലുള്ള മാർക്കറ്റ് വാല്യൂവിനെക്കാൾ 20% കൂടുതലുണ്ടാകും.</li> </ul>
5.	ജോസഫ് മാത്യു	<ul style="list-style-type: none"> <li>ഈ നടന്ന അപകടങ്ങൾക്ക് കാരണം റോഡിന്റെ വളവ് മാത്രമല്ല. റോഡിൽ ജനങ്ങളുടെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കാതെ നാട്ടിയിരിക്കുന്ന കെഎസ്ഇബി പോസ്റ്റുകൾ ആണ്. പഞ്ചായത്ത് മുൻകൈയെടുത്ത് ആദ്യം പോസ്റ്റ് മാറ്റണമായിരുന്നു. എന്നെ അറിയിക്കാതെയാണ് എന്റെ വീട്ടിൽ കല്ല് ഇട്ടിരിക്കുന്നത്. നിലവിൽ പറയുന്ന അലൈൻമെന്റ് കൃത്യമല്ല. എന്റെ മതിൽ പൊളിഞ്ഞു കിടക്കുന്നു, അത് പണിയാൻ കഴിയുന്നില്ല. പദ്ധതി പെട്ടെന്ന് ഉണ്ടാകും എന്ന ധാരണയിൽ ഒന്നും ചെയ്യാൻ പറ്റുന്നില്ല. ആരോടാണ് ഇതേക്കുറിച്ച് ചോദിക്കേണ്ടത്? എത്ര വർഷം എടുക്കും പദ്ധതി പൂർത്തീകരണത്തിന്?</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>പഞ്ചായത്ത് മുഖേന നൽകേണ്ട കത്തുകൾ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. കെഎസ്ഇബിയിൽ നിന്നും മറ്റു വിവരങ്ങൾ ലഭിച്ചിട്ടില്ല. ഇതൊരു ഗവൺമെന്റ് പദ്ധതിയാണ്. അതുകൊണ്ടുതന്നെ ധാരാളം നടപടിക്രമങ്ങൾ ഉണ്ട്. കഴിവതും വേഗം പൂർത്തീകരിക്കാൻ ആണ് ശ്രമിക്കുന്നത്. ഇപ്പോൾ ഇട്ടിരിക്കുന്ന പ്രാഥമിക അലൈൻമെന്റാണ്, അതിൻ പ്രകാരമാണ് കല്ല് ഇട്ടിരിക്കുന്നത്.</li> </ul>
6.	ജോസി	<ul style="list-style-type: none"> <li>എന്റെ വീട് റോഡ് സൈഡിൽ ആണ്. കിണർ നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ വീടിന്റെ തിണ്ണയിൽ ഇരിക്കാൻ പറ്റാതെ ആകും. അതുകൊണ്ട് ഞങ്ങൾക്ക് വേണ്ട സുരക്ഷ ചെയ്തു തരുമോ?</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>അലൈൻമെന്റിൽ ചെയ്യാവുന്നത് പരമാവധി ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ചെറിയ വ്യത്യാസങ്ങൾ വരുത്താൻ കഴിയുന്നതുണ്ടെങ്കിൽ പരിശോധിക്കാം.</li> </ul>

**ANNEXURE- IX**

**Notice and Newspaper notification regarding Public Hearing**

**Notice**



**സെന്റർ ഫോർ മാനേജ്മെന്റ് ഡെവലപ്മെന്റ്**  
(ഒരു കേരള സർക്കാർ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം)

തൈക്കോട്, തിരുവനന്തപുരം-695014

ഫോൺ: 0471 2320101, E-mail web : [www.cmd.kerala.gov.in](http://www.cmd.kerala.gov.in)

23-01-2024

അറിയിപ്പ്

കോട്ടയം ജില്ലയിലെ ചങ്ങനാശ്ശേരി താലൂക്കിലെ തൃക്കൊടിത്താനം വില്ലേജിൽ നിന്നും അനുബന്ധ പട്ടികയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന സർവ്വേ നമ്പരുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന 9.560 ആർസ് ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത്, 82-ാം മൈൽ എം.സി.റോഡ് മുതൽ 5-ാം മൈൽ CW റോഡ് വരെയുള്ള ഡീലക്സ് പടിയുടെ നവീകരണത്തിനായി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കാണുന്നതും ആയതിനുവേണ്ടി ഭൂമി എടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമായുള്ള അവകാശം ആക്ട്, 2013-ന്റെ നാലാം വകുപ്പിന്റെ ഒന്നാം ഉപവകുപ്പിനുസൂതമായി കേരള ഗസറ്റ് നമ്പർ 4200 XII - 00 വാല്യം തീയതി 28.12.2023 പ്രകാരം സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തി അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 2024 ഫെബ്രുവരി 8 - ന് രാവിലെ 10.30 ന് പയനീർ ഹയർ സെക്കന്ററി സ്കൂൾ, തൃക്കൊടിത്താനം വച്ച് പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് നടത്തുന്നു. പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ എല്ലാ പദ്ധതി ബാധിതരും ഹാജരാകണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു. സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനത്തിന്റെ കരട് റിപ്പോർട്ട് ജില്ലാ കളക്ടറുടെ കാര്യാലയം, റവന്യൂ (ബി) വിഭാഗം സെക്രട്ടറിയേറ്റ്, സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ.) ജനറൽ കോട്ടയം കാര്യാലയം, പൊതു മരമത്ത് വകുപ്പ് (PWD) കോട്ടയം കാര്യാലയം, തൃക്കൊടിത്താനം വില്ലേജ് ഓഫീസ്, തൃക്കൊടിത്താനം പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്, സി.എം.ഡി.യുടെ വെബ്സൈറ്റ് ആയ [www.cmd.kerala.gov.in](http://www.cmd.kerala.gov.in) എന്നിവിടങ്ങളിൽ പരിശോധനയ്ക്കായി ലഭ്യമാണ്.


സി.എ. ഘോഷ്, ഡിറോയ് ജെ. കാറ്റാടിയിൽ ഡി.എസ്.സി.  
ഡയറക്ടർ & മെമ്പർ സെക്രട്ടറി

പട്ടിക

വില്ലേജ്	ബ്ലോക്ക്	സർവ്വേ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം (ആർസിൽ)
തൃക്കൊടിത്താനം	8	350/19, 350/18, 350/18-1, 355-10-3, 388/7-2, 388/7, 388/8, 388/22, 388/21, 388/23, 388/24, 388/10, 388/10-2, 388/11-2, 388/25, 388/13, 388/14-1, 388/15-1, 385/1, 385/2-9, 385/2-8, 356/16-1, 356/17, 356/17-1, 356/18, 356/18-2	9.560
<b>ആകെ</b>			<b>9.560 ആർസ്</b>

#

**Chandrika Date 24/01/2024**



**സെന്റർ ഫോർ മാനേജ്മെന്റ് ഡെവലപ്മെന്റ്**  
 (ഒരു കേരള സർക്കാർ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം)  
 തൈക്കാട്, തിരുവനന്തപുരം - 695014  
 ഫോൺ: 0471-2320101, E-mail web : cmd.kerala.gov.in

**അറിയിപ്പ്** 23.01.2024

കോട്ടയം ജില്ലയിലെ ചങ്ങനാശ്ശേരി താലൂക്കിലെ തൃക്കാടിത്താനം വില്ലേജിൽ നിന്നും അനുബന്ധ പട്ടികയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന സർവ്വേ നമ്പരുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന 9.560 ആർസ് ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത്, 82-ാം മൈൽ എം.സി.റോഡ് മുതൽ 5-ാം മൈൽ CW റോഡ് വരെയുള്ള ഡീലക്സ് പടിയുടെ നവീകരണത്തിനായി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കാണുന്നതും ആയതിനുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമായുള്ള അവകാശം ആക്ട്, 2013 ന്റെ നാലാം വകുപ്പിന്റെ ഒന്നാം ഉപവകുപ്പിനനുസൃതമായി കേരള ഗസറ്റ് നമ്പർ 4200 XII-ാം വാല്യം തീയതി 28.12.2023 പ്രകാരം സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തി അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതു മായി ബന്ധപ്പെട്ട് 2024 ഫെബ്രുവരി 8 ന് രാവിലെ 10.30 ന് പയനീർ ഹയർ സെക്കന്ററി സ്കൂൾ, തൃക്കാടിത്താനം വച്ച് പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് നടത്തുന്നു. പബ്ലിക് ഹിയറിംഗിൽ എല്ലാ പദ്ധതി ബാധിതരും ഹാജരാകണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു. സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനത്തിന്റെ കരട് റിപ്പോർട്ട് ജില്ലാ കളക്ടറുടെ കാര്യാലയം, റവന്യൂ (ബി) വിഭാഗം സെക്രട്ടറിയേറ്റ്, സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ.) ജനറൽ കോട്ടയം കാര്യാലയം, പൊതു മരാമത്ത് വകുപ്പ് (PWD) കോട്ടയം കാര്യാലയം, തൃക്കാടിത്താനം വില്ലേജ് ഓഫീസ്, തൃക്കാടിത്താനം പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്, സി.എം.ഡി.യുടെ വെബ്സൈറ്റ് ആയ [www.cmd.kerala.gov.in](http://www.cmd.kerala.gov.in) എന്നിവിടങ്ങളിൽ പരിശോധന യ്ക്കായി ലഭ്യമാണ്.

**സി.എ. ഡോ. ബിനോയ് ജെ. കാറ്റാടിയിൽ ഡി.എസ്.സി. ഡയറക്ടർ & മെമ്പർ സെക്രട്ടറി**

**പട്ടിക**

വില്ലേജ്	ബ്ലോക്ക്	സർവ്വേ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം (ആർസിൽ)
തൃക്കാടിത്താനം	8	350/19, 350/18, 350/18-1, 355-10-3, 388/7-2, 388/7, 388/8, 388/22, 388/21, 388/23, 388/24, 388/10, 388/10-2, 388/11-2, 388/25, 388/13, 388/14-1, 388/15-1, 385/1, 385/2-9, 385/2-8, 356/16-1, 356/17, 356/17-1, 356/18, 356/18-2	9.560
		<b>ആകെ</b>	<b>9.560 ആർസ്</b>

Deepika Date 24/01/2024



### സെന്റർ കോർമാനേജ്മെന്റ് ഡെവലപ്മെന്റ്

(ഒരു കേരള സർക്കാർ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം)  
 തൈക്കാട്, തിരുവനന്തപുരം - 695014  
 ഫോൺ: 0471-2320101, E-mail web : cmd.kerala.gov.in

**അറിയിപ്പ്** 23.01.2024

കോട്ടയം ജില്ലയിലെ ചങ്ങനാശ്ശേരി താലൂക്കിലെ തൃക്കാട്ത്താനം വില്ലേജിൽ നിന്നും അനുബന്ധ പട്ടികയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന സർവ്വേ നമ്പരുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന 9.560 ആർസ് രൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത്, 82-ാം മൈൽ എം.സി.റോഡ് മുതൽ 5-ാം മൈൽ CW റോഡ് വരെയുള്ള ഡീലക്സ് പടിയുടെ നവീകരണത്തിനായി ആവശ്യമുണ്ടെന്നും, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കാണുന്നതും ആയതിനുവേണ്ടി രൂമി എന്റെട്ടുകളിൽ സ്വായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുരക്ഷിതത്വം പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശം ആക്ട്, 2013 ന്റെ നാലാം വകുപ്പിന്റെ മനോ ഉപവകുപ്പിനനുസൃതമായി കേരള ഗസറ്റ് നമ്പർ 4200 XII-ാം വാല്യം തീയതി 28.12.2023 പ്രകാരം സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തി അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതു മായി ബന്ധപ്പെട്ട് 2024 ഫെബ്രുവരി 8 ന് രാവിലെ 10.30 ന് പയനീൽ ഹൗസ് സെക്കന്ററി സ്കൂൾ, തൃക്കാട്ത്താനം വച്ച് പബ്ലിക് ഹീയറിംഗ് നടത്തുന്നു. പബ്ലിക് ഹീയറിംഗിൽ എല്ലാ പദ്ധതി ബാധിതരും ഹാജരാകണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു. സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനത്തിന്റെ കടം റിപ്പോർട്ട് ജില്ലാ കളക്ടറുടെ കാര്യാലയം, നവമ്പു (ബി) വിഭാഗം സെക്രട്ടറിയേറ്റ്, സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ.) അനന്ത കോട്ടയം കാര്യാലയം, പൊതു മരാമത്ത് വകുപ്പ് (PWD) കോട്ടയം കാര്യാലയം, തൃക്കാട്ത്താനം വില്ലേജ് ഓഫീസ്, തൃക്കാട്ത്താനം പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്, സി.എം.ഡി യുടെ വെബ്സൈറ്റ് ആയ [www.cmd.kerala.gov.in](http://www.cmd.kerala.gov.in) എന്നിവിടങ്ങളിൽ പരിശോധന യ്ക്കാതി ലഭ്യമാണ്.

**സി.എ. ഡോ. ബിനോയ് ജെ. കാറ്റാടിയിൽ വി.എസ്.സി. വയനകുടർ** മെമ്പർ സെക്രട്ടറി

**പട്ടിക**

വില്ലേജ്	ബ്ലോക്ക്	സർവ്വേ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം (ആർസി)
തൃക്കാട്ത്താനം	8	350/19, 350/18, 350/18-1, 355-10-3, 388/7-2, 388/7, 388/8, 388/22, 388/21, 388/23, 388/24, 388/10, 388/10-2, 388/11-2, 388/25, 388/13, 388/14-1, 388/15-1, 385/1, 385/2-9, 385/2-8, 356/16-1, 356/17, 356/17-1, 356/18, 356/18-2	9.560
<b>ആകെ</b>			<b>9.560 ആർസ്</b>

**ANNEXURE- X**

**Attendance of Public Hearing**

**PUBLIC HEARING OF SOCIAL IMPACT ASSESSMENT**

Public Hearing of Social Impact Assessment on Land Acquisition for the Improvement to 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road at Thrikodithanam, Kottayam district

Venue: Pioneer H.S.S. Thrikodithanam  
Time: 10:30 A.M.


Date: 08/02/2024  
Village: Thrikodithanam

Sl. No.	Name & Designation	Contact No.	Signature
1	Atus. M. Valuations Assistant) Dy. Thari Idem. old P.M. Thari Idem. (General) Kottayam	9495685026	
2	Bitee Joseph Road Inspector LA (S) Kottayam	94475 98886	
3	Sin. Meesha Abraham AEE, PWD Road Section Changanassery	8086395052	
4.	Alan Austin AE, PWD Road Section, Changanassery	9495308460	
5	Vaase Vijayan overseer, PWD road section, Changanassery	9946705037	
6	Muthiyamma Muthian ward cell members	9947030013	



*SIA of Land Acquisition for the Improvements of  
82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road in Thrikodithanam at Kottayam district*

---

Sl. No.	Name & Designation	Contact No.	Signature
7	Sandhya Binu Ward: VIII member	9605486910	

**PUBLIC HEARING OF SOCIAL IMPACT ASSESSMENT**



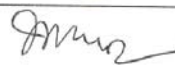



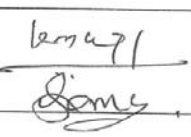


Public Hearing of Social Impact Assessment on Land Acquisition for the Improvement to 82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road at Thrikodithanam, Kottayam district

Venue: Pioneer H.S.S. Thrikodithanam

Date: 08/02/2024

Time: 10:30 A.M.

Village: Thrikodithanam

Sl. No.	Name & Survey No.	Contact No.	Signature
1	GLADY G ALAPAT 356/18	9847861256	
2.	Joseph Mathew Ealamkunnath Thrikodi Thiruvam P.O. SR No. 356/18-2	9447142885	
3	James Mathew Ealamkunnam Thrikodithiruvam P.O. S. No. 356/18-7	9895676186	
4	Ajith James (S/o James Mathew) Ealamkunnam Thrikodithiruvam (356/18-2)		
5	Soman (356/18-2) Sompamnika (Madayi) Kottamviti - P.O.	9072823162	
6	Ruby Paul	944767482	
7	Soman P.P - 9447506513	8547980614 9447506513	
8	Tomon Joseph St. Mary's Church	9961698365	
9	Jacob Joseph	9446496215	

SIA of Land Acquisition for the Improvements of  
82<sup>nd</sup> mile MC road to 5<sup>th</sup> mile CW road in Thrikodithanam at Kottayam district

Sl. No.	Name & Survey No.	Contact No.	Signature
A.O.	Anto.K.C	9447500483	<i>Anto</i>
11.	Jose KT	9544457179	<i>Jose</i>
12	Santhosh Kumar.A.c	9947946029	<i>Santhosh</i>
13	Jolly Thomas 388/7.A. 15 road	9744043381	<i>Jolly</i>
14	Kamalamma M.K	9747512926	<i>Kamalamma</i>
15	Sarithamol.M.R	9847144875	<i>Sarithamol</i>
16	Ginija Suresh	8921891696	<i>Ginija</i>
17.	Juna Joseph	9605435152	<i>Juna</i>
18	Flaviana Sabastian	9946112434	<i>Flaviana</i>
19.	K. J. Malheew	9961782624	<i>Malheew</i>



**CENTRE FOR MANAGEMENT DEVELOPMENT**

**(An Autonomous Institution Sponsored by the Government of Kerala)**

**THYCAUD, THIRUVANANTHAPURAM**

**KERALA – 695014**